INFORME DE OBRA N° 009

PERIODO:
1 MAYO AL 31 DE MAYO DE 2025

LP-001-2024-LOTE 1
MEJORAMIENTO Y CONTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII).

CONTRATISTA DE OBRA:
CONSORCIO URBACARIBE 24

INTERVENTORIA:
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.

SUPERVISIÓN:
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 5

1. RESUMEN EJECUTIVO 6

2. OBJETIVOS 7

GENERAL 7

ESPECIFICO 7

3. ALCANCE 7

4. INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN 8

5. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 8

5.1. OBJETO DEL CONTRATO 8

5.2. LOCALIZACIÓN 10

6. ADMINISTRATIVO 11

6.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 11

6.2. GARANTIAS CONTRACTUALES 12

6.2.1. GARANTIAS INICIALES 12

6.3. PERIODO DE COBERTURA CONTRACTUAL 13

6.4. LISTADO DE MATERIALES EN OBRA 14

6.5. LISTADO DE HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS 14

6.6. REGISTRO DE LAS ACTAS DE OBRA 15

6.6.1. Actas de inicio, suspensiones y reinicios del contrato de obra. 15

6.6.2. Actas parciales del contrato de obra. 15

6.6.3. Actas modificatorias del contrato de obra. 15

6.7. CONTROL Y AJUSTE A LA PROGRAMACIÓN 18

6.8. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 18

6.9. CORRESPONDENCIA ENVIADA 18

6.10. REVISIÓN Y AJUSTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS 18

6.11. REGISTRO DE LA BITACORA DE OBRA 19

7. COMPONENTE TECNICO 19

7.1. REVISIÓN O MODIFICACIÓN DE PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 19
7.2. MATERIALES EN OBRA 20
7.2.1. Certificado de calidad de materiales. 20
7.3. LISTADO DE HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS 21
7.4. EQUIPOS EN OBRA 21
7.5. CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES Y PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS 21
7.6. CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA 22
7.7. ACTIVIDADES CONTRATADAS 22
7.8. DESARROLLO DE LA OBRA 33
7.8.1. Actividades ejecutadas durante el periodo. 33
7.9. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA 46
7.10. INCONVENIENTES PRESENTADOS EN LA EJECUCIÓN 47
7.10.1. ENTREGA DE TRAMO A INTERVENIR 47
7.11. REGISTRO FOTOGRÁFICO 47
7.12. IMPLEMENTACIÓN PLAN ESTRATEGICO DE SEGURIDAD VIAL Y PMT 48
7.13. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE CALIDAD 48
8. COMPONENTE AMBIENTAL 48
8.1. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 48
8.2. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS RCD 48
9. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 48
9.1. IMPLEMENTACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 49
9.2. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO 49
9.3. CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA 49
10. COMPONENTE SOCIAL 51
10.1. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 51
10.2. CDP 52
10.3. ESTADO DE CUENTAS DEL CONTRATO 52
10.4. PAGOS Y DESEMBOLSOS 53

11. CONCLUSIONES 53

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Resumen ejecutivo. 6
Tabla 2. Avance físico. 6
Tabla 3. Descripción de la interventoría y supervisión. 8
Tabla 4. Localización del proyecto. 10
Tabla 5. Información general del contrato de obra. 11
Tabla 6. Póliza Responsabilidad Civil Extracontractual. 12
Tabla 7. Póliza Cumplimiento a favor de Entidades Estatales. 12
Tabla 8. Cobertura contractual. 14
Tabla 9. Relación actas de obra 15
Tabla 10. Control y ajuste a la programación. 18
Tabla 11. Actividades ejecutadas en el periodo. 39
Tabla 12. Avance del Contrato de obra. 46
Tabla 13. Avance de obra acumulado mensual. 47
Tabla 17. *CDP LP-001-2024.* 52
Tabla 18. *Control de pagos realizados al contrato.* 52
Tabla 19. *Resumen financiero del contrato de obra.* 53

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Avance físico. 7
Ilustración 2. Localización del proyecto. 10
Ilustración 3. % Distribución actividades contractuales. 28
Ilustración 4. Curva de avance mensual acumulado. ..... ¡Error! Marcador no definido.

INTRODUCCIÓN

El **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** previa Licitación Pública LP-001-2024, por medio de la Resolución 069 del veintiuno (21) de marzo de 2024 la Entidad adjudicó al **CONSORCIO URBACARIBE 24,** identificado con **NIT: 901819865-9** integrado por las firmas **INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. NIT 811.006.928-9 (50%), M.G.L. INGENIEROS S.A.S NIT 800.097.984-0 (50%),** así mismo se suscribió el contrato LP-001-2024 LOTE 1 del 11 de abril del 2024 cuyo objeto es ***MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII) LOTE 1 "CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL SURORIENTE".***

Este informe contiene las actividades de obras ejecutadas en el periodo comprendido **1 de Mayo al 31 de Mayo de 2025**; en el cuerpo de este documento realizaremos una muestra detallada de lo que ha sido la ejecución de los trabajos adelantados en marco del desarrollo del contrato LP-001-2024 ***MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII) LOTE 1 "CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL SURORIENTE".***

El informe presentado corresponde a las actividades ejecutadas durante el periodo de estudios, en este se describen los avances de obra, balance general de la obra y demás aspectos importantes del mismo.

1. RESUMEN EJECUTIVO

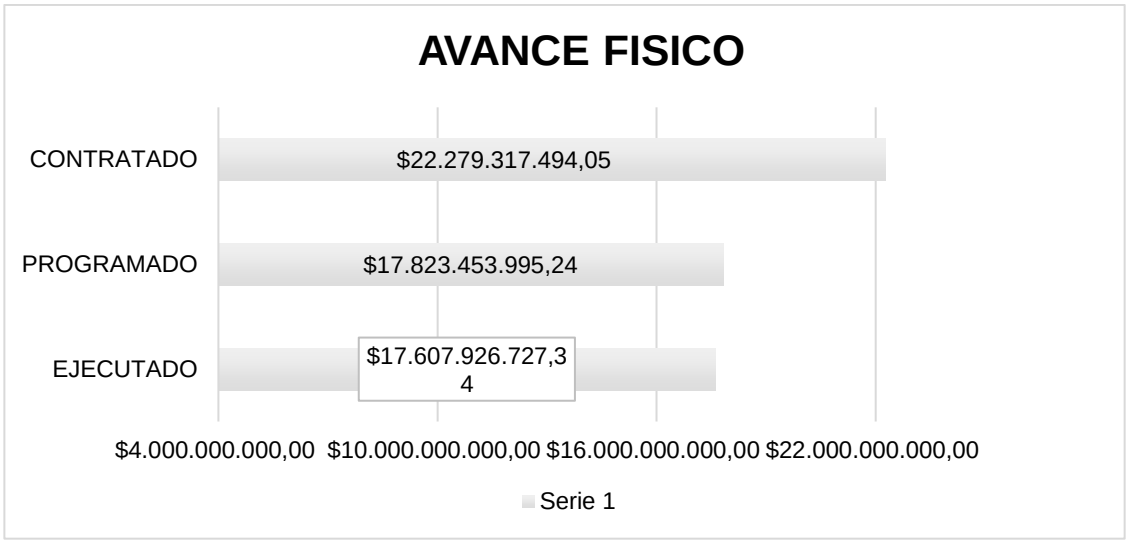
Tabla 1. *Resumen ejecutivo.*

N° CONTRATO:	LP-001-2024
FECHA DEL CONTRATO:	11-04-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO URBACARIBE
VALOR:	($14.410.669.633,39)
VALOR ADICIÓN 1:	($7.888.974.454,13)
VALOR ACTUALIZADO:	($22.299.644.087,52)
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	HASTA EL 16 DE JUNIO DE 2025 (277 DÍAS)
% ANTICIPO:	N/A
VALOR ANTICIPO:	N/A
FECHA DE INICIO:	12-09-2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	16-06-2025
% EJECUCIÓN FINANCIERA:	$ 17.571.316.496,92
DÍAS EJECUTADOS:	261 días (94%)
% DE AVANCE DE OBRA:	79%
ESTADO:	EN EJECUCIÓN

Tabla 2. *Avance físico.*

	CONTRATADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
VALOR	$ 22.299.644.087,52	$ 17.823.453.995,24	$ 17.571.316.496,92
%	100,00%	80%	79%

Ilustración 1. *Avance físico.*



2. OBJETIVOS

GENERAL

- Brindar a la entidad contratante e interventoría el reporte sobre el avance de las actividades ejecutadas mensualmente relacionadas con el contrato LP-001-2024 ***MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII) LOTE 1 "CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL SURORIENTE".***

ESPECIFICO

- Presentar a la Secretaría Distrital de Obras Publicas del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla (Supervisor del Contrato) y a la interventoría (Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y La Región Caribe S.A. – EDUBAR S.A.) el avance de las obras en ejecución y el detalle de las actividades desarrolladas durante el periodo informado.
-

3. ALCANCE

Notificar al **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** y a la interventoría la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.** sobre las actividades ejecutadas por el **CONSORCIO URBACARIBE 24,** en cumplimiento de la cláusula 9. Obligaciones contractuales, ítem derivadas del Contrato **LP-001-2024**.

4. INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN

Tabla 3. *Descripción de la interventoría y supervisión.*

INTERVENTOR	**RAZÓN SOCIAL**	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. (EDUBAR S.A.)
	NIT N°:	800.091.140-4
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANGELLY CRIALES ANIBAL
SUPERVISOR	**RAZÓN SOCIAL:**	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA (ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA)
	NIT N°:	901.532.801-4
	DEPENDENCIA:	SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
	FUNCIONARIO:	PEDRO ROMERO

5. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

5.1. OBJETO DEL CONTRATO

La realización del proyecto "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII) LOTE 1 "CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL SURORIENTE", contempla la construcción de escenarios deportivos y recreativos en aproximadamente 1357 metros de tapa construida sobre el canal existente del Arroyo Rebolo entre la carrera 23 y la calle 8 en estructura metálica y concreto premezclado semi pulido de 3.000 PSI para la construcción de la losa cubierta como tapa del canal existente (arroyo canalizado).

Con la ejecución de estas actividades el Distrito de Barranquilla pretende la mitigación de riesgos para la cuidad, las aguas lluvias corren de manera vertiginosa formándose corrientes que son conocidas como arroyos, que por su caudal y corrientes se tornan peligrosos en su recorrido ya que con el devenir de los años ha ocasionado deterioro en la infraestructura física de las viviendas e inundaciones por desbordamiento del arroyo que discurren por su entramado urbano, en los barrios Rebolo, Montes, La Luz, Los Trupillos.

Lo que hoy muchos describen como un basurero a cielo abierto se convertirá en un epicentro de alegría diversión y felicidad para más de 300000 beneficiarios de la localidad suroriente y miles de visitantes que llegaran al parque con más de 3 hectáreas de zonas verdes parques canchas y espacios de recreación y cultura. Además, durante la ejecución de las obras se generarían 300 empleos directos y 700 indirectos; en la operación y funcionamiento se crearían más empleos tendremos instructores que trabajarán con los jóvenes brindándoles orientación y formación cuidado y mantenimiento.

En las actividades de construcción de parque lineal: realizaran los preliminares movimiento de tierra estructura: viga de cimiento en concreto de 3000 psi de 0.30 x 0.30 m incluye 4 varillas de d= 12 estribos de 38 a cada 0.20 m (para cerramiento de malla para cancha); mampostería acabados equipamientos juegos infantiles gym bio-saludables, entre otros. Para ello se involucra la recuperación y cuidado de las estructuras verde y azul, disminuyendo los espacios públicos contaminados como ocurre a lo largo del recorrido del arroyo de Rebolo que fue canalizado (forma de canal abierto), y se convirtió en vertedero de basura. En su recorrido de 2.000 km de arroyo canalizado se han identificados muchos puntos de basurero a cielo abierto, debido a que decenas de personas llegan a diario a tirar todo tipo de desechos, tales como residuos plásticos, material de construcción (escombros) colchones, electrodomésticos inservibles, muebles viejos, animales muertos, ramas de árboles, llantas dañadas de vehículos y residuos voluminosos lo que contribuye a la desintegración del tejido social.

.

5.2. LOCALIZACIÓN

Tabla 4. *Localización del proyecto.*

DEPARTAMENTO:	ATLANTICO
MUNICIPIOS:	BARRANQUILLA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	**ARROYO REBOLO** **DESDE:** CALLE 29 CON CRA 23 **HASTA:** CALLE 8 CON CRA 27

Ilustración 2. *Localización del proyecto.*



6. ADMINISTRATIVO

6.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 5. *Información general del contrato de obra.*

N° CONTRATO:	LP-001-2024
FECHA DEL CONTRATO:	11-04-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO URBA CARIBE 24
NIT. N°	901819865-9
REPRESENTANTE LEGAL:	LILIANA RAMIREZ SIERA C. C. No. 42.882.959 de Envigado
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
NIT. N°	901.532.801-4
VALOR:	($14.410.669.633,39) CATORCE MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS
VALOR ADICIONAL:	SIETE MIL OCHOCIENTOS DIZ MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON TRECE CENTAVOS (M/L) ($7.888.974.454,13)
VALOR ACTUALIZADO:	VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (M/L) ($22.299.644.087,52)
PLAZO:	HASTA EL 16 DE JUNIO DE 2025 277 días
PLAZO ADICIONAL:	HASTA EL 16 DE JUNIO DE 2025 277 días
% ANTICIPO:	N/A
VALOR ANTICIPO:	N/A
FECHA DE INICIO:	12-09-2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	16-06-2025

% EJECUCIÓN FINANCIERA:	$ 17.571.316.496,92
DÍAS EJECUTADOS:	261 días (94%)
% DE AVANCE:	79%
ESTADO:	EN EJECUCIÓN

6.2. GARANTIAS CONTRACTUALES

6.2.1. GARANTIAS INICIALES

Aseguradora	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA Nit: 900.814.916-1
Póliza N°	Responsabilidad Civil Extracontractual 22086
Actualización	Pólizas Otrosí No.1
Fecha publicación SECOPII	13-12-2024

Tabla 6. Póliza *Responsabilidad Civil Extracontractual.*

GARANTIAS	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	12/09/2024	30/04/2025	$720.533.482,00
GASTOS MEDICOS	12/09/2024	30/04/2025	$72.053.348,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	12/09/2024	30/04/2025	$144.106.696,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	12/09/2024	30/04/2025	$144.106.696,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	12/09/2024	30/04/2025	$144.106.696,00

Aseguradora	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA Nit: 900.814.916-1
Póliza N°	Cumplimiento a favor de Entidades Estatales 76103
Actualización	Pólizas Otrosí No.1
Fecha publicación SECOPII	13-12-2024

Tabla 7. Póliza *Cumplimiento a favor de Entidades Estatales.*

GARANTIAS	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12-09-2024	30-08-2025	$1.441.066.963,00
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12-09-2024	30-04-2028	$2.882.133.927,00

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRA	30-04-2025	30-04-2030	$4.323.200.890,00

6.2.2. GARANTIAS ACTUALIZADAS SEGÚN OTROSÍ 03

Aseguradora	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA Nit: 900.814.916-1
Póliza N°	Responsabilidad Civil Extracontractual 22086
Actualización	Pólizas Otrosí No.3
Fecha publicación SECOPII	13-12-2024

Tabla 8. Póliza *Responsabilidad Civil Extracontractual.*

GARANTIAS	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	12/09/2024	16/06/2025	$1.114.982.204,00
GASTOS MEDICOS	12/09/2024	16/06/2025	$111.498.220,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	12/09/2024	16/06/2025	$222.996.441,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	12/09/2024	16/06/2025	$222.996.441,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	12/09/2024	16/06/2025	$222.996.441,00

Aseguradora	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA Nit: 900.814.916-1
Póliza N°	Cumplimiento a favor de Entidades Estatales 76103
Actualización	Pólizas Otrosí No.3
Fecha publicación SECOPII	13-12-2024

Tabla 9. Póliza *Cumplimiento a favor de Entidades Estatales.*

GARANTIAS	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12-09-2024	16-10-2025	$2.229.964.409,00
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12-09-2024	16-06-2028	$4.459.928.818,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRA	30-04-2025	16-06-2030	$6.689.893.226,00

6.3. PERIODO DE COBERTURA CONTRACTUAL

Teniendo en cuenta que el contrato LP-001-2024 se suscribió el 11 de abril de 2024, el periodo de cobertura del contrato es el siguiente:

Tabla 10. *Cobertura contractual.*

PERÍODO DE COBERTURA CONTRACTUAL	
ACTA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL**
12-09-2024	16-06-2025

El presente informe tiene un periodo de cobertura del **1 mayo de 2025 al 31 de mayo 2025;** presentando como **INFORME DE OBRA N° 009**.

6.4. LISTADO DE MATERIALES EN OBRA

Para el periodo comprendido del **1 mayo de 2025 al 31 de mayo 2025;** se relaciona el listado de materiales en obra teniendo en cuenta que las actividades realizadas fueron: Construcción de placas en concreto de 3000 psi para pisos estampados de color (Amarillo, naranja, coquina, verde), reforzadas con fibras macro sintéticas con malla en paños irregulares que incluye suministro e instalación de plástico de 6 mm para separación (no incluye corte y sello de juntas). Construcción de placa en concreto de 3000 psi no adherida con un promedio de 8 cm de espesor para nivelación de pisos en caucho, grama y según requerimientos de la obra para acabado de pisos. Demolición de bordillos y retiro de material. Vigas de amarre en concreto de 3000 psi de 0.15 x 0.20 metros. Corte de pisos en concreto de nivelación y según requerimientos obra que no estén directamente expuesto al tráfico. Corte y sello de juntas, para zonas de andenes, canchas, pisos estampados, senderos de trote, pista y zonas expuestas al tráfico. Suministro e instalación de grama sintética, caucho granulado color negro, instalación de juegos biosaludable. Suministro e instalación de inmobiliaria instalación de barandas en lo perimetral del parque en los tramos correspondientes, estructura metálica para cubiertas de módulo de servicios y tipo asoleadero, pintura y sello para cancha múltiple, lavado pintura y sello para pisos existentes, pañete allanado y estuco para módulo de servicios. **Los materiales utilizados para la ejecución de las actividades desarrolladas se pueden observar en el Anexo N° 6.4 "CONTROL DE MATERIALES EN OBRA".**

6.5. LISTADO DE HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS

Para el periodo comprendido del **1 mayo de 2025 al 31 de mayo 2025**; se relaciona el listado de materiales en obra teniendo en cuenta que las actividades realizadas fueron: Construcción de placas en concreto de 3000 psi para pisos estampados de color (Amarillo, naranja, coquina verde), reforzadas con fibras macro sintéticas con malla en paños irregulares que incluye suministro e instalación de plástico de 6 mm para separación (no incluye corte y sello de junta). Construcción de placa en concreto de 3000 psi no adherida con un promedio de 8 cm de espesor para nivelación de pisos en caucho, grama y según requerimientos de la obra para acabado de pisos. Demolición de bordillos y retiro de material. Vigas de amarre en concreto de 3000 psi de 0.15 x 0.20 metros. Corte de pisos en concreto de nivelación y según requerimientos obra que no estén directamente expuesto al tráfico. Corte y sello de juntas, para zonas de andenes, canchas, pisos estampados, senderos de trote, pista y zonas expuestas al tráfico. Suministro

e instalación de grama sintética, caucho granulado color negro, instalación de juegos biosaludable. Suministro e instalación de inmobiliaria instalación de barandas en lo perimetral del parque en los tramos correspondientes; levante de bloque abuzardado, pintura de senderos de trote mediante el **Anexo N° 6.5. "CONTROL DE HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS"**, se deja constancia de las herramientas, maquinaria y equipos utilizados en el periodo.

6.6. REGISTRO DE LAS ACTAS DE OBRA

6.6.1. Actas de inicio, suspensiones y reinicios del contrato de obra.

Hasta la fecha del presente informe se realiza la suscripción del acta de inicio del contrato de obra el **12 de septiembre de 2024,** la cual se puede observar en el **Anexo "REGISTRO DE ACTAS".**

6.6.2. Actas parciales del contrato de obra.

Hasta la fecha del tercer informe, se ha presentado el acta parcial de cobro No.1 comprendido entre el 1 de octubre al 30 de octubre del 2024, Acta Parcial No. 2 comprendido entre la fecha 31 de octubre al 30 de noviembre del 2024, Acta parcial No. 3 1 de diciembre al 30 de diciembre de 2024, Acta No. 4 31 de diciembre al 31 de enero de 2025, Acta parcial No. 5 del 1 de febrero al 28 de febrero de 2025. Acta parcial No. 6 del 1 de marzo al 31 de marzo de 2025. Acta parcial No. 7 del 1 de abril al 30 de abril de 2025.

6.6.3. Actas modificatorias del contrato de obra.

A la fecha de corte de este periodo, se ha realizado **ACTA MODIFICATORIA NO. 1, ACTA MODIFICATORIA NO. 2, ACTA MODIFICATORIA NO. 3 Y ACTA MODIFICATORIA NO. 4** al contrato de obra, incluyendo 44, 46, 22 y 25 ítems no previstos respectivamente revisados y aprobados por la interventoría y el ente contratante. Se anexa **Anexo "REGISTRO DE ACTAS".**

Tabla 11. *Relación actas de obra*

N°	DESCRIPCIÓN	FECHA	PARTICIPANTES
1.	Suscripción del Contrato de Obra	11-04-2024	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista
2.	Acta de Inicio del Contrato de Obra	12-09-2024	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.** **(EDUBAR S.A.)**

N°	DESCRIPCIÓN	FECHA	PARTICIPANTES
			Interventoría
3.	Acta de acuerdo de precios 1	23-10-2024	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.** **(EDUBAR S.A.)** Interventoría
4.	Acta Modificativa No.1	25-10-2024	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.** **(EDUBAR S.A.)** Contratista
5.	Acta de acuerdo de precios 2	22-01-2025	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.** **(EDUBAR S.A.)** Interventoría
6	Acta Modificativa No.2	22-01-2025	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista

N°	DESCRIPCIÓN	FECHA	PARTICIPANTES
			EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. (EDUBAR S.A.) Contratista
7	Acta de acuerdo de precios No.3	17-03-2025	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. (EDUBAR S.A.)** Contratista
8	Acta modificativa No.3	28-03-2025	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. (EDUBAR S.A.)** Contratista
9	Acta modificativa No. 4	23-04-2025	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. (EDUBAR S.A.)** Contratista
10	Acta de acuerdo de precios No. 4	28-04-2025	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** Contratante **CONSORCIO URBA CARIBE 24** Contratista

N°	DESCRIPCIÓN	FECHA	PARTICIPANTES
			EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. (EDUBAR S.A.) Contratista

6.7. CONTROL Y AJUSTE A LA PROGRAMACIÓN

Se realiza ajuste de la programación de obra teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 12. *Control y ajuste a la programación.*

REPROGRAMACIÓN	OBSEVACIONES
Acta de inicio: 12-09-2024	Actividades programadas hasta plazo inicial del contrato: 31-12-2024
Acta de inicio: 12-09-2024	Actividades programadas hasta plazo otrosí No 1 del contrato: 30-04-2025
Acta de inicio: 12-09-2024	Actividades programadas hasta plazo otrosí No 3 del contrato: 16-06-2025

6.8. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Estos documentos se pueden observar en el **Anexo N° 6.8 "CORRESPONDENCIA RECIBIDA".**

6.9. CORRESPONDENCIA ENVIADA

Estos documentos se pueden observar en el **Anexo N° 6.9 "CORRESPONDENCIA ENVIADA".**

6.10. REVISIÓN Y AJUSTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

El CONSORCIO URBACARIBE 24, juntamente con la interventoría han venido revisando los diseños, presupuesto, planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción entregados oficialmente por la entidad contratante.

El día 16 de octubre durante labores de implantación de diseño en terreno se evidenciaron arboles dentro del área destinada como andenes, por lo cual se convocó a la interventoría y posteriormente a la entidad contratante a fin de establecer acciones a tomar.
Luego la actividad se realizó levantamiento topográfico para enviar a la entidad a fin de realizar ajustes al área afectada ubicada sobre la calle 28 del Tramo n1.

Mediante comité de seguimiento de fecha 25 de octubre se realizó la solicitud al ente contratante de los siguientes detalles constructivos:

1.1. Instalaciones hidrosanitarias Módulos de servicios y ventas
1.2. Diseño de instalaciones eléctricas
1.3. Detalle de enchape de pared en Baños de módulos de servicios y ventas
1.4. Diseño de baranda para zona de rampas
1.5. Diseño de Baranda para pista de patinaje
1.6. Plano de señalización
1.7. Diseño de avisos de señalización
1.8. Plano de avisos de señalización
1.9. Detalle de Skate Park
1.10. Detalle de pista de patinaje
1.11. Ubicación de biosaludables de parque existente
1.12. Diseño valla informativa
1.13. Definir el final de la etapa 5.
1.14. Diseños de rampas

Luego de la solicitud realizada la entidad contratante y la interventoría designan al contratista Consorcio Urbacaribe 24, para presentar propuesta de diseño hidrosanitario y diseño eléctrico de módulos de servicios y ventas.

6.11. REGISTRO DE LA BITACORA DE OBRA

Las copias de la bitácora se pueden observar en el **Anexo N°6.11 "BITÁCORA DE OBRA",** la cual se encuentra clasificadas por frente de obra laborado a la fecha de corte del presente informe.

7. COMPONENTE TECNICO

7.1. REVISIÓN O MODIFICACIÓN DE PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Para el periodo comprendido del presente informe han venido revisando los diseños, presupuesto, planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción entregados oficialmente por la entidad contratante.

A fin de ajustar y realizar modificaciones a los planos en relación a:

- Los acabados de áreas de retorno de las pistas de trotes previstas inicialmente en pintura y definidas con acabado en grama sintética.
- El entre contratante realizo actualización de acabo de cancha ubicada en el tramo 4, paso de cancha múltiple a cancha con acabado en grama sintética.
- Se realizaron pruebas de color para las pistas de trote entre Gris y se mantuvo la especificación del plano GRIS NEUTRO C103.
- Se incluye la modificación de las entradas sanitarias, potable y el diseño eléctrico.

- Se presentó y se aprobó el diseño estructural de la cubierta metálica en el módulo de servicios y ventas.
- Se definió diseño de Andenes de la calle 24, y se definió una propuesta que permite la integración de los tramo 1 y 2 con un pompeyano.
- Se definió por parte de la supervisión un desplazamiento de la cancha de futbol ubicada en el parque existente del tramo N 1, con el objetivo de mejorar la circulación del tramo 1 nuevo con el parque existente.
- Teniendo en cuenta que la viga de cimiento se encuentra adosada a los muros pantalla que soportan la losa, no es posible realizar la demolición para dejar el terreno natural teniendo se realizó visita técnica de especialista estructural del ente interventor.
- Se incorporó al diseño el levante de bloque liso entre los muros pantallas para garantizar área mínima de conformación de terreno vegetal y levante de bloque abujardado sobre viga de confinamiento con dovelas y celdas rellenas, finalizado con alfajías de concreto.
- Se incorporaron al proyecto actividades de reparación de piso en el parque existente.
- Desde la entidad contratante se realizó modificación al letrero de ciudad "YO SI SOY DE POR AQUÍ", el cual se encuentra en rediseño para dar inicio a ejecución.
- Se realizó actualización de la matriz de mobiliario del tramo 1, 2, 3, 4, 5
- Teniendo en cuenta la nueva propuesta de la Estación de Policía a Implantar en el tramo 1, se realizarán cambios por parte del ente contratante que serán notificados al consorcio.

7.2. MATERIALES EN OBRA

Durante el periodo comprendido entre el **1 mayo de 2025 al 31 de mayo 2025,** el URBACARIBE 24 utiliza en la obra los materiales que cumplen con lo especificado en los pliegos de condiciones y su manejo en obra y almacenamiento en bodega son los recomendados por los fabricantes. Para mayor constancia se puede verificar el listado de materiales a través del **Anexo N° 6.4 "CONTROL DE MATERIALES DE LA OBRA".**

7.2.1. Certificado de calidad de materiales.

Para el periodo comprendido del **1 mayo de 2025 al 31 de mayo 2025**; se relaciona el listado de materiales en obra teniendo en cuenta que las actividades realizadas fueron: Construcción de placas en concreto de 3000 psi para pisos estampados de color (Amarillo, naranja, coquina), reforzadas con fibras macro sintéticas con malla en paños irregulares que incluye suministro e instalación de plástico de 6 mm para separación (no incluye corte y sello de juntas). Construcción de placa en concreto de 3000 psi no adherida con un promedio de 8 cm de espesor para nivelación de pisos en caucho, grama y según requerimientos de la obra para acabado de pisos. Demolición de bordillos y retiro de material. Vigas de amarre en concreto de 3000 psi de 0.15 x 0.20 metros. Corte de pisos en concreto de nivelación y según requerimientos obra que no estén directamente expuesto al tráfico. Corte y sello de juntas, para zonas de andenes, canchas, pisos estampados, senderos de trote, pista y zonas expuestas al tráfico. Suministro e instalación de grama sintética, caucho granulado color negro, instalación de juegos biosaludable. Suministro e instalación de inmobiliaria instalación de barandas en lo perimetral del parque en los tramos

correspondientes Los materiales utilizados para la ejecución de las actividades desarrolladas se pueden observar en el **Anexo N° 6.4 "CONTROL DE MATERIALES EN OBRA".**

Para el presente informe se aportan los certificados de calidad de materiales necesarios para el desarrollo de las actividades contractuales desarrolladas en el periodo **Anexo N° 7.6.1 "CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES".**

7.3. LISTADO DE HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS

Para el periodo comprendido **1 mayo de 2025 al 31 de mayo 2025,** se relaciona listado de HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS teniendo en cuenta que las actividades realizadas fueron: Demolición de bordillo y retiro de material; Viga de amarre en concreto de 3000 psi de 0.15 x 0.20 metros, Construcción de placa en concreto de 3000 psi, no adherida, de 8 cm de espesor promedio para nivelación de pisos en caucho, grama y según requerimientos de la obra para acabados de pisos; Construcción de placa en concreto de 3000 psi, para pisos estampados de color no adherida, de 10 cm de espesor, reforzada con fibras macro sintéticas, reforzadas con malla en paños irregulares, incluye suministro e instalación de plástico de 6 mm para separación, (no incluye corte y sello de juntas);
Corte de pisos en concreto, pisos en concreto de nivelación y según requerimientos obra que no estén directamente expuestos al tráfico; Corte y sello de juntas con sello, para zonas de andenes, canchas, pisos estampados, sendero de trote, pistas y zonas expuestas al tráfico**;** Suministro e instalación de banca con espaldar de 2.40m, bicolor mate ranurada prefabricada en concreto avanzado; suministro e instalación de cubos en concreto bicolor mate de 40*40 ranurada prefabricada en concreto avanzado; Suministro e instalación de banca hexagonal acabado mate, aligerada, prefabricada en concreto avanzado de 5000 psi, con inclusión de fibra; Suministro e instalación de maseta hexagonal acabado mate, aligerada, prefabricada en concreto avanzado de 5000 psi, con inclusión de fibra; mediante el **Anexo N° 6.5. "CONTROL DE HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS"**, se deja constancia de las herramientas, maquinaria y equipos utilizados en el periodo.

7.4. EQUIPOS EN OBRA

Para este periodo se utilizaron: **equipos de topografía, herramientas menores, taladro, pulidora, Allanadora, y cortadora de concreto.** Los equipos que se encuentran en la obra son los ofertados en la propuesta técnica, los cuales están enumerados en el **Anexo N° 6.5. "CONTROL DE HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y EQUIPOS".**

7.5. CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES Y PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS

Durante el periodo del informe, el CONSORCIO URBACARIBE 24, en el desarrollo de la ejecución de las actividades contractuales le ha dado cumplimiento a los procesos y procedimientos constructivos de las especificaciones técnicas correspondientes.

7.6. CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

Para el periodo de este informe se reportan los certificados de calidad de materiales utilizados y los resultados de los ensayos de los concretos. Ver **Anexo 7.6. "CONTROL DE CALIDAD".**

7.7. ACTIVIDADES CONTRATADAS

El proyecto MEJORAMIENTO Y CONTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)., contempla las siguientes actividades:

CAPÍTULO - OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA

- DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL
- DEMOLICION DE VIGAS DE CIMENTACION
- DEMOLICION DE JARDINERAS
- DEMOLICIONES GENERALES Y RETIRO DE MATERIAL
- DEMOLICION DE CIMIENTO EXISTENTE DE 0.30 x 0.30 MTS, Y RETIRO DE MATERIAL
- DEMOLICIÓN DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL
- NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN
- DEMOLICIÓN DE MURO BAJO. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.
- DESMONTE DE MARCOS DE PORTERÍA DE CANCHA DEPORTIVA
- DESMONTE DE MALLA DE CERRAMIENTO Y RETIRO DE MATERIAL
- DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO INCLUYE ESTRUCTURA
- EDU. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO, COMPACTADO
- EXCAVACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE
- RELLENO PARA CONFORMACIÓN DE GRADAS Y ESCALERAS, CON RELLENO EN MATERIAL GRANULAR PARA ESPALDON DE GEOSACOS, INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA
- NIVELACION Y COMPACTACION DE RELLENO EN GRAVA TRITURADA CANCHA E=0,10 MTS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES ACTUALES DEL TERRENO, AL 95% (PARA CANCHA).
- RELLENOS CON GRAVA O ROCA TRITURADA LIMPIA DE 0.02 a 0.06 mts MEDIO FILTRANTE PARA CANCHA

CAPITULO - ESTRUCTURA

- VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.20 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 VARILLAS D = 3/8", ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.20 METROS
- CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERÍA
- PISO EN CONCRETO FLUIDO DE 3000 PSI, ESTAMPADO DE COLOR, ESPESOR PROMEDIO 0,10 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO
- SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI
- VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE O,30 X O,30 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2" , ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS
- IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA DE LOS NIVELES DE LA CAPA DRENANTE, CON UNA EMULSIÓN ASFÁLTICA CATÓNICA SUPERESTABLE LENTA EN FRIO.
- COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.30 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS
- VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIMENSION VARIABLE ENTRE 0.15 X (0.30 - 0.50) METROS, INCLUYE 5 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.20 METROS (VER DISEÑO).
- PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA
- SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA
- ZAPATA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI
- PEDESTAL EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO
- VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI 30X30
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA COLOR AZUL-BLANCO 11.8X0.95 MT 2M UPVC, INCLUYE TOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN
- LOSA ALIGERADA CON METALDECK EN CONCRETO DE 3000 PSI (PARA MÓDULO DE VENTA)
- FONDO Y MUROS DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000 PSI; INCLUYE EXCAVACIÓN, PERFILADA, ARMADO DE ACERO, FORMALETA, VACIADO Y DESENCOFRE
- BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1500 PSI E=0,15 METROS
- PAVIMENTO RÍGIDO MR=39, ESPESOR =0.15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.
- REGISTRO EN CONCRETO DE 0.60 x 0.60 MTS.
- ACERO DE REFUERZO FIGURADO

CAPITULO - MAMPOSTERIA

- LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D= 1/2" A

CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4 CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARILLAS CON ACABADO EN PINTURA VINILTEX TIPO I (VER DISEÑO).

- FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4
- PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4
- PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO EN MORTERO 1:4, EN ÁREAS CON ANCHO < 0.80 METROS

CAPITULO - ACABADOS

- SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA PARA CANCHAS
- PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS
- PINTURA EPÓXICA PARA PISO
- DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRÁFICO O PARQUEO
- ALFAJIAS EN CONCRETO DE 0,20 X 0,08, INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8” A CADA 0,25 METROS
- PINTURA EN ESMALTE DE TUBERÍA, INCLUYE ANTICORROSIVO, PULIDA Y LIJADA PARA PARALES DEL CUADRILATERO
- ENCHAPE PARED EGEO BLANCO DE 0.30 X 0.60 METROS O SIMILAR (INCLUYE BISELADA, WIN DE ALUMNO Y EMBOQUILLADA)
- APLICACIÓN Y DEMARCACIÓN DE SISTEMA SPORT LINE (PARA CANCHA DE PISO)
- APLICACIÓN Y DEMARCACIÓN DE SISTEMA EPOXICO SINTÉTICO (PARA PISTA DE PITINAJE Y CANCHA DE HOCKEY)
- PISO EN CERAMICA TIPO NANTES DE 0.55X0.55 MTS
- SOCALO EN CERAMICA
- CIELO RASO EN YESO CARTON

CAPITULO - EQUIPAMENTO

- SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO, ACABADO EN GRANITO DE 2.40 X 0.44 METROS (VER DISEÑO).
- SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA CORRIDA EN CONCRETO PULIDO (VER DISEÑO)
- JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE BALONCESTO CON TUBERÍA GALVANIZADA Y TABLERO EN ACRÍLICO DE 10 MM, MALLAS Y AROS
- JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA DE MICROFUTBOL EN TUBERÍA GALVANIZADA ACABADA CON ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE, INCLUYE MALLA PARA PORTERIAS
- JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO VOLEIBOL INCLUYE PARALES EN TUBERÍA DE 6" Y MALLAS CON ANTENAS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA PASAMANOS EN TUBO GALVANIZADO DE 3", ALTURA 1.20 METROS, ANCLAJE CADA 0.15 METROS, INCLUYE PLATINA MAS TAPA
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTERÍAS Y MALLAS DE 7.32 X 2.44 MTS.

CAPITULO - JUEGOS INFANTILES

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 2,40 MT.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 3,60 MT.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMO PEQUEÑO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO PARA NIÑOS DE 5 A 12 AÑOS (ROCKY RIVER-GALVANIZADO EN CALIENTE)

CAPITULO - GYM BIOSALUDABLE

- GYM BIOSALUDABLE BARRAS HORIZONTALES: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA DE BRAZOS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA DE TRICEPS
- GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA SQUAT
- GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA BANCA DE PECHO
- GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA DE PIERNAS

CAPITULO - INSTALACIONES

- COMBO SANITARIO ACUACER
- PUNTO DE AGUA EN PVC DE 1/2"
- PUNTO SANITARIO 2"
- PUNTO SANITARIO EN PVC DE 4"
- SALIDA PARA ALUMBRADO SIN LAMPARA EN TUBERÍA ETM
- SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PUESTA A TIERRA
- INSTALACIÓN DE LAMPARAS FLUORECENTES
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO

CAPITULO - URBANISMO

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4.00X2.50M.
- "SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISOS DE SEÑALIZACION DE 1.00 X 050 METROS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, ESTRUCTURA DE SOPORTE - PARAL EN ANGULO DE HIERRO DE 1 1/2"" X 1/8"" DE ESPESOR, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE, INCLUYE ESCRITO DE INFORMACION, LOGOTIPO
- INSTITUCIONAL DE LA ALCALDIA Y SECRETARIA DE SALUD, PUNTO DE INSTALACION, EXCAVACION DE 0.50 X 0.70 METROS, CONCRETO PARA FIJACION DE 2500 PSI DE 0.50 X 0.50 X 0.20 METROS, RELLENO Y REPARACION DE PISOS AFECTADOS. (VER DISEÑO)"
- CONSTRUCCIÓN DE FILTROS PERIMETRALES DE ANCHO= 0,40 METROS X ALTURA VARIABLE, INCLUYE: RECUBRIMIENTO PERIMETRAL EN GEOTEXTÍL NT 1800, TUBERÍA

PERFORADA PARA FILTROS DIAMETRO 8" Y CANTO RODADO O PIEDRA TRITURADA LIMPIA DE DIAMETRO D=1"

- CONSTRUCCIÓN DE FILTROS INTERIORES EN ESPINA DE PESCADO DE ANCHO= 0,40 METROS X ALTURA VARIABLE, INCLUYE: RECUBRIMIENTO PERIMETRAL EN GEOTEXTÍL NT 1800, TUBERÍA PERFORADA PARA FILTROS DIAMETRO 4" Y CANTO RODADO O PIEDRA TRITURADA LIMPIA DE DIAMETRO D=1"

CAPITULO - PROVISIONES

- ACCESORIOS DE CUADRILATERO
- PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA SOBRE MURO A DOS MANOS
- TERRENO DE JUEGO (GRAMA BERMUDA 419)

NO PREVISTOS

- CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI, NO ADHERIDA, DE 8 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA NIVELACIÓN DE PISOS EN CAUCHO, GRAMA Y SEGÚN REQUERIMIENTOS DE LA OBRA PARA ACABADOS DE PISOS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLETA GUÍA Y TÁCTIL DE 20*20 PARA ANDENES SEGÚN MEP.
- CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISTA DE TROTE, NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA PISTA DE TROTE, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS Y MALLA PARA PAÑOS IRREGULARES, ACABADO CON ENDURECEDOR DE QUARZO COLOR GRIS NEUTRO (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)
- CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI, PARA PISOS ESTAMPADOS DE COLOR NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS, REFORZADAS CON MALLA EN PAÑOS IRREGULARES, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO DE 6 MM PARA SEPARACIÓN, (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)
- CORTE DE PISOS EN CONCRETO, PISOS EN CONCRETO DE NIVELACIÓN Y SEGÚN REQUERIMIENTOS OBRA QUE NO ESTÉN DIRECTAMENTE EXPUESTOS AL TRAFICO
- CORTE Y SELLO DE JUNTAS CON SELLO, PARA ZONAS DE ANDENES, CANCHAS, PISOS ESTAMPADOS, SENDERO DE TROTE, PISTAS Y ZONAS EXPUESTAS AL TRAFICO.
- ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPESOR ENTRE 3/8", INCLUYE PERFORACIÓN Y EPOXICO.
- SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA DE 10 CM DE ANCHO, E INCLUYEN LAS RESPECTIVAS COLUMNETAS Y REFORZAMIENTO REQUERIDO POR ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA CON PARAL DOBLE PLATINA DE 1/4" EN ACERO GALVANIZADA PUNTO INTERNO Y EXTERNO, CON CORTE LASER, FLANCHE A PISO EN PLATINA DE ACERO DE 3/8" GALVANIZADA PUNTO INTERNO Y EXTERNO, DE ESPESOR DE 15CM*25CM, CON CORTE LASER. INCLUYE CUATRO PERNOS DE ANCLAJE

GALVANIZADOS DE 3/8"*3" POR FLANCHE, UBICADOS CADA 1,90M SEGÚN PLANOS, PASAMANOS DE 2" CALIBRE 14 GALVANIZADO Y 5 LÍNEAS DE 1" CALIBRE 14, GALVANIZADO TODO ACABADO EN PINTURA BASE EPOXICA Y PINTURA TIPO BUQUE PLATEADO. INCLUYE COSTOS DE PLANTA ELÉCTRICA Y TRANSPORTE PARA RETIRO Y ALMACENAJE DIARIO.

- SUMINISTRO E INSTALACION DE PISOS EN CAUCHO (TPV 1cm+SBR 1cm) DE 2CM DE ESPESOR
- SUMINISTRO E INSTALACION DE SALA URBANA DE 3 PUESTOS CON MESA DE CENTRO, ACABADO MATE, PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO
- SUMINISTRO E INSTALACION MESAS DE JUEGO MATE AJEDREZ O DOMINO PARA 4 PUESTOS PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA CON ESPALDAR DE 2.40 MT, BISCOLOR MATE RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA SIN ESPALDAR DE 2.40 MT, BISCOLOR MATE RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBOS EN CONCRETO BICOLOR MATE DE 40*40 RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANCHA SINTÉTICA HIBRIDA MONO-FIBRILADA DE 50 MM DE ESPESOR CON RELLENO EN CASCARILLA DE COCO CAUCHO Y ARENA DE CUARZO
- CÉSPED ARTIFICIAL RECREATIVO Y DECORATIVO–20-25MM CON ARENA DE CUARZO COMO RELLENO ESTABILIZADOR
- BASE ELÁSTICA DE 10MM PARA AMORTIGUACIÓN DE BAJO DEL CÉSPED ARTIFICIAL
- SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA HEXAGONAL ACABADO MATE, ALIGERADA, PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO DE 5000 PSI, CON INCLUSION DE FIBRA
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MASETA HEXAGONAL ACABADO MATE, ALIGERADA, PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO DE 5000 PSI, CON INCLUSION DE FIBRA
- ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPEROR ENTRE 1/2", INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO PANEL LABERINTO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO MUSICAL INCLUSIVO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TIC TOC
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO PARQUE CASTILLO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO PARQUE PLAYA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO COLUMPIO MULTIPLE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO COLUMPIO DOBLE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO PARQUE PLAYA DOBLE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO COLUMPIO INCLUSIVO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO BALANCIN MUELLE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA DE 4-12AÑOS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA DE 4 MT

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ELIPTICA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA PATIN DOBLE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA SURF
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA ASCENSOR PRESS DE PECHO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA COLUMPIO PRESS DE PIERNA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA ABDOMINALES
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA BARRA ALTA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA BRAZO-HOMBRO-PECHO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SISTEMA CALISTEMIA CAPACIDAD 10 PERSONAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SISTEMA CALISTEMIA CAPACIDAD 5 PERSONAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SISTEMA CALISTEMIA CAPACIDAD 13 PERSONAS
- ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPEROR ENTRE 1/4", INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SOBRE PISO EN BLOQUE DE ARCILLA DE 15 CM DE ANCHO, PARA REALCE DE PISOS EN ZONAS DE SERVICIOS Y ZONA DE TEATRINO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO PARA VIGUETAS, Y MANO DE OBRA. LA MALLA ELECTROSOLDADA SE COBRARÁ EN EL ÍTEM CONTRACTUAL.
- ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/0 CIERRE
- SERVICIO DE GALVANIZADO EN CALIENTE DE ESTRUCTURAS METALICAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS EN MODULOS DE SERVICIO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE de 0.65*1,50m DE ALTURA, PARA BAÑOS EN MODULOS DE SERVICIO
- SUMINISTRO, TRASNPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURAS PARA CONCHAS ACUSTICAS, FORRADAS EN ALUCOBOND CON PORTECCION DE FIBRA DE VIDRIO, INCLUYE TRES ESTRUCTURAS DE 2 MT DE ANCHO Y 2 DE 1,50 ML
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CORTINAS ENRROLLABLES EN FLEJE MOCROPERFORADO GALVANIZADO CAL.20, ALTO 1.0 ANCHO ENTRE 1.5 Y 1.66
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 0,68*1, EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 0,8*2,2 EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 1,0*2,2 EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS EN ALUMINIO DE 1.5*,5

- CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PARA BARANDAS DE 30*15 Y ALTO 10CM, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO NO ANCLAJES
- RETIRO DE BARANDA EXISTENTES
- SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA TIPO MEDITERRANEA DE ESPESOR 2 CM
- SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA AQUAJET
- SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL LAGUNA
- SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE PARA 8 MEDIDORES ARMADO COMPLETO

- ACOMETIDA ELECTRICA PARA MODULOS DE SERVICIOS EN CABLE ANTIFRAUDE 2 n0.8 EN CROBRE + 1 NEUTRO, EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1"
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LIENZO KANVAS, ESTRUCTUTA EN TUBERIA CUADRADA GALVANIZADA DE 11/2, Y LIENZO EN CONCRETO PRENSADO. MEDIDAD 1,95 DE ALTO POR 1 METRO DE ANCHO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LETRERO DE CIUDAD YO SI SOY DE POR AQUÍ. ESTRUCTURA METALICA, LETRAS EN POLIETILENO, CUBIERTAS POR MORTERO Y ACABADO EN CERAMICA. MEDIDAS 4,68 DE LARGO POR 2 DE ALTO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MESONES EN GRANITO GRIS CON LAVAMANOS INCORPORADO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MESONES EN GRANITO GRIS TIPO MOSTRADOR
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIOSALUDABLE VOLANTE
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIOSALUDABLE CINTURA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIOSALUDABLE PARALELA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIOSALUDABLE REMO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO MC-105
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA PARA RAMPAS, EN TUBERÍA GALVANIZADA CAL 14 DE 2" PARA RODA MANOS SUPERIOR, DE NIÑOS Y MOVILIDAD REDUCIDA (3 LÍNEAS), 5 REFUERZOS INTERMEDIOS EN TUBERÍA DE 1", GALVANIZADA CAL.14, CON APOYOS EN FLANCHES DE 15 CM. *25*3/8, ALTURA 1,2 ML. TODAS LAS PIEZAS GALVANIZADAS MÁS ACABADO EN PINTURA COLOR PLATEADO TIPO BUQUE, SEGÚN DISEÑO SUMINISTRADO.
- "MESON RECTO DE 1.8M X 0.6M DE PROFUNDIDAD. PRODUCTO FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. INCLUYE: BISEL FRONTAL DE 40MM, SALPICADERO TRASERO DE 90MM, SALPICADERO IZQUIERDO DE 90MM, SALPICADERO DERECHO DE 90MM, 1 TANQUE CON ESQUINAS CURVAS DE 0.5 X 0.4 X 0.18M DE PROFUNDIDAD, FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. ESTRUCTURA FABRICADA CON TUBO CUADRADO DE 1 ½ " ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 18. INCLUYE INSTALACIÓN, GRIFERÍA, ABASTOS.
- "MESON EN FORMA DE L DE 1.8M X 0.6M DE PROFUNDIDAD. PRODUCTO FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. INCLUYE: BISEL FRONTAL DE 40MM,

SALPICADERO TRASERO DE 90MM, SALPICADERO IZQUIERDO DE 90MM, SALPICADERO DERECHO DE 90MM, 1 TANQUE CON ESQUINAS CURVAS DE 0.5 X 0.4 X 0.18M DE PROFUNDIDAD, FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. ESTRUCTURA FABRICADA CON TUBO CUADRADO DE 1 ½ " ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 18. INCLUYE INSTALACIÓN, INCLUYE INSTALACIÓN, GRIFERÍA, ABASTOS, SELLO PERIMETRAL, SIFÓN Y CANASTILLA."

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMAS METALICAS PARA PISTA DE SKATE PARK METALICAS
- CONSTRUCCION DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISTA DE PATINAJE, NO ADHERIDA, DE 18 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA PISTA DE PATINAJE, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS Y MALLA PARA PAÑOS IRREGULARES, CON ENDURECEDOR DE QUARZO COLOR GRIS NEUTRO (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 4 CIRCUITOS
- SUMINISTRO E INSTALACION DE SESORES DE MOVIMIENTO
- CONSTRUCCION DE CORDON EN CONCRETO ENTRE PISOS DE 15 CM DE ANCHO POR 10 CM DE ALTURA PROMEDIO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, UNA VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS EN 3/8 CADA 30 CM
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA PARA PISTA DE PATINAJE, EN TUBERÍA GALVANIZADA CAL 14 DE 2" PARA RODA MANOS SUPERIOR, 4 REFUERZOS INTERMEDIOS EN TUBERÍA DE 1", GALVANIZADA CAL.14, CON APOYOS EN TUBERÍA DE 2" PESADA ALTURA 1,2 ML. TODAS LAS PIEZAS GALVANIZADAS MÁS ACABADO EN PINTURA COLOR PLATEADO TIPO BUQUE, SEGÚN DISEÑO SUMINISTRADO. INCLUYE ROLADO DE PIEZAS EN ZONAS CURVAS
- SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN L
- SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA de 24"
- ACTAS DE ENTORNO DE VIAS Y/O CIERRE
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MACETA VERTICAL de 1,20 DE ALTURA, ANCHO DE 60*60 E INFERIOR 40*40, EN CONCRETO AVANZADO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MACETA DE 1.2MT*1.2*0.80M DE ALTURA, FABIRCADA EN FIBRA DE VIDRIO
- "PREPARACION DE SUPERFICIE, INCLUYE PULIDA DEL PISO EXISTENTE, RETIRO DE
- RECUBRIMIENTO, GENERACION PERFIL DE ANCLAJE E HIDROLAVADO. (INCLUYE PIULIDORA DE PISO, ACIDOS, HIDROLAVADORAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)

Durante el periodo del presente informe si incluyeron 21 actividades no previstas al contrato como se relacionan a continuación:

- PREPARACION DE SUPERFICIE Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO RESTAURADOR CEMENTOSO, CON APLICACIÓN DE ENTONADOR Y SELLADOR. INCLUYE LAVADA CON HIDROLAVADORA Y ACIDO PARA DEMANCHAR

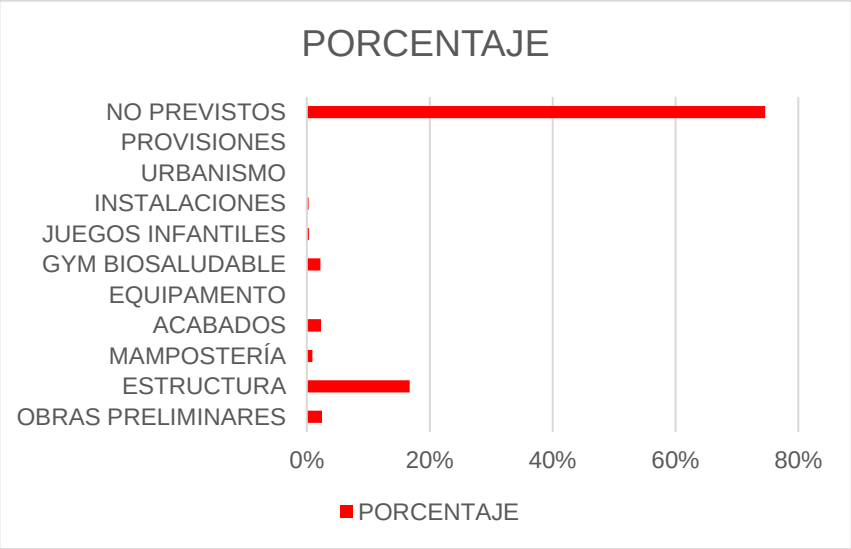
- SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ANGULO EN ALUMINIO DE 1"*1/8, PARA CONTENCION DEL PISO EN CAUCHO CONTRA EL BORDE DE LA PLACA
- DEMOLICION Y ESCARIFICACION DE LOSA DE PISO INCLUYE BOTADA Y RETIRO DE ESCOMBRO
- SACANUCLEOS PARA DESAGUES DE 4"
- CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISTA DE PATINAJE DE 60 CM DE ANCHO, NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA PISTA DE PATINAJE, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJILLAS DE 4 PARA DESAGUES DE PISTA DE PATINAJE
- SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 15 CM DE ANCHO Y 40 CM DE ALTURA PARA CONFORMACION DE JARDINERAS, SE INCLUYE EL RELLENO DE DOVELAS Y REFORZAMIENTO REQUERIDO (NO INCLUYE ANCLAJE EPOXICO)
- SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE LISO DE 15 CM DE ANCHO Y 40 CM DE ALTURA PARA CONFORMACION DE JARDINERAS HACIA EL CANAL, SE INCLUYE EL RELLENO DE DOBELAS Y REFORZAMIENTO REQUERIDO (NO INCLUYE ANCLAJE EPOXICO)
- CONSTRUCCION DE ANDEN ELEVADO PARA CAPTACIONES DE AGUAS DE VIAS ALEDAÑAS, INCLUYE VIGAS INFERIORES DE APOYO DE 0,50X0,20 MTS
- CONSTRUCCION DE PEDESTAL EN CONCRETO PARA APOYO DE ASOLEADORES METALICOS EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 40*45 Y ALTO 25CM, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, NO INCLUYE ANCLAJES
- SUMINISTRO DE SIKA 1 EN REVOQUES PARA IMPERMEABILIZACION DE JARDINERA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CERRAMIENTO PARA JAULAS DE BATEO EN MALLA GALVANIZADA Y MALLA DE NYLO, INCLUYE POSTES CADA 3 MT. DE ALTURA 3,5 GALVANIZADOS DE 2", PINTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.
- MANTENIMIENTO DE PARQUE METALICO DE 16 TUBOS EN EL PARQUE INFANTILL JUEGO DE CASTILLO EXISTENTE, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLERIA, RETIRO DE OXIDO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, ACABADO FINAL, CAMBIO DE PIEZAS, RECOLECCION DE SOBRANTES Y ASEO.
- SACANUCLEOS PARA DESAGUES 21/2"" Y 11/2"
- ALFAJIA EN CONCRETO DE ANCHO 15 CM, ALTURA 8 CM, REFUERZO 2 VARILLAS DE 1/4 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 15 CM. INCLUYE BISEL EN LA CARA INFERIOR INTERNA
- SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE CALADO DE 20*20 PARA CIERRE DE VENTANAS DE RESPIRACION DEL CANAL
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VALLA ARTISTICA, ESTRUCTURA EN TUBERIA CUADRADA GALVANIZADA DE 11/2, Y LIENZO EN CONCRETO PRENSADO. MODULO METALICO DE 0.30 CON AVISOS ACRILICOS INFORMATIVOS. MEDIDAD 1,97 DE ALTO POR 0.92 METRO DE ANCHO

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LETRERO DE CIUDAD MALECON REBOLO. ESTRUCTURA INTERNA FABRICADA CON TUBO DE HIERRO DE 1" CUADRADO. ESTRUCTURA CON PINTURA ELECTROSTATICA. REVESTIMIENTO EN LAMINA DE MADERA OSB Y EL REVESTIMIENTO DEL AVISO FORRADO EN LAMINA DE ETERBOARD DE 8 MM Y 6 MM. ESTE MATERIAL SE CUBRIRA CON MASILLA PARA EXTERIORES, LA SUPERFICIE SE PINTARÁ SEGUN DISEÑO. DIMENSIONES DE 2.63 ALTO X 5.20 ANCHO.
- SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO
- RETIRO DE GRAMA SINTETICA EN CANCHA Y CAUCHOS EN ZONAS DE JUEGOS, INCLUYE RETIRO Y BOTADA DE MATERIAL CON CERTIFICADO.
- MANTENIMIENTO DE PARQUE METALICO EXISTENTE (MUELLES, CULUMPIOS, SUBE Y BAJA) 16 TUBOS, CAMBIO DE TORNILLERIA POR TORNILLERIA ACERADA, GRATEADA DE ESTRUCTURA METALICA, RETIRO DE OXIDO APLICACION DE ANTICORROSIVO Y ACABADO FINAL.

Ilustración 3. *% Distribución actividades Contractuales.*

RESUMEN ACTIVIDADES EJECUTADAS

CAPITULO	**%**
CAPÍTULO - OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	2,46%
CAPITULO – ESTRUCTURA	16,76%
CAPITULO – MAMPOSTERIA	0,91%
CAPITULO – ACABADOS	2,32%
CAPITULO – EQUIPAMENTO	0%
CAPITULO - GYM BIOSALUDABLE	2,19%
CAPITULO - JUEGOS INFANTILES	0,36%
CAPITULO – INSTALACIONES	0,31%
CAPITULO – URBANISMO	0%
CAPITULO – PROVISIONES	0%
CAPITULO NO PREVISTOS	74,60%
TOTAL	**100%**



De acuerdo con lo anterior, el CONSORCIO URBACARIBE, realiza controles en obra que garanticen el cumplimiento y entrega de las obras dentro de los tiempos establecidos en el proyecto, y de esta manera cumplirle a la comunidad con el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la zona de influencia del Arroyo Rebolo.

7.8. DESARROLLO DE LA OBRA

7.8.1. Actividades ejecutadas durante el periodo.

Durante el periodo del presente informe **1 mayo hasta el 31 de mayo 2025,** se adelantaron las actividades de:

GENERALES

- CONSTRUCCIÓN DE PISO DE NIVELACIÓN.
- CONSTRUCCIÓN DE PISOS ESTAMPADOS.
- CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE TROTE
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS GALVANIZADAS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIOS.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL.
- CONSTRUCCIÓN DE VIGA EN CONCRETO
- CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA
- CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO
- PAÑETE ALLANADO EN MUROS
- DEMARCACIÓN SENDERO DE TROTE

- ENCHAPE EN BAÑOS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN EL MÓDULO DE SERVICIOS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLETA GUÍA
- ANCLAJES EPÓXICO EN BARRAS 3/8" Y 1/2
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS DE ARCILLA H10
- SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO EN BAÑOS
- SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE CORTINAS ENROLLABLES
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS CORREDIZAS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESONES EN GRANITO Y TIPO MOSTRADOR
- LEVANTES PARA CIERRE DE VENTANAS Y CONFORMACIÓN DE JARDINERAS.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GYM SALUDABLE

ESPECÍFICAS

- **DEMOLICION DE CIMIENTO EXISTENTE DE 0.30 x 0.30 MTS, Y RETIRO DE MATERIAL**
- **NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN**
- **DEMOLICIÓN DE MURO BAJO. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.**
- **DESMONTE DE MARCOS DE PORTERÍA DE CANCHA DEPORTIVA**
- **DESMONTE DE MALLA DE CERRAMIENTO Y RETIRO DE MATERIAL**
- **EDU. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO, COMPACTADO**
- **VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.20 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 VARILLAS D = 3/8", ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.20 METROS**
- **VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE O,30 X O,30 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS**
- **PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA**
- **SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA**
- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA COLOR AZUL-BLANCO 11.8X0.95 MT 2M UPVC, INCLUYE TOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN**
- **REGISTRO EN CONCRETO DE 0.60 x 0.60 MTS.**
- **ACERO DE REFUERZO FIGURADO**
- **LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D= 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4 CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARILLAS CON ACABADO EN PINTURA VINILTEX TIPO I (VER DISEÑO).**
- **PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4**
- **PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO EN MORTERO 1:4, EN ÁREAS CON ANCHO < 0.80 METROS**
- **PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS**
- **APLICACIÓN Y DEMARCACIÓN DE SISTEMA SPORT LINE (PARA CANCHA DE PISO)**

- **APLICACIÓN Y DEMARCACIÓN DE SISTEMA EPOXICO SINTÉTICO (PARA PISTA DE PITINAJE Y CANCHA DE HOCKEY)**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMO PEQUEÑO**
- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA DE BRAZOS**
- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA DE TRICEPS**
- **GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA SQUAT**
- **GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA BANCA DE PECHO**
- **GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA DE PIERNAS**
- **PUNTO DE AGUA EN PVC DE 1/2"**
- **PUNTO SANITARIO 2"**
- **PUNTO SANITARIO EN PVC DE 4"**
- **SALIDA PARA ALUMBRADO SIN LAMPARA EN TUBERÍA ETM**
- **SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PUESTA A TIERRA**
- **INSTALACIÓN DE LAMPARAS FLUORECENTES**
- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO**
- **PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA SOBRE MURO A DOS MANOS**
- **CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI, NO ADHERIDA, DE 8 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA NIVELACIÓN DE PISOS EN CAUCHO, GRAMA Y SEGÚN REQUERIMIENTOS DE LA OBRA PARA ACABADOS DE PISOS**
- **CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISTA DE TROTE, NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA PISTA DE TROTE, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS Y MALLA PARA PAÑOS IRREGULARES, ACABADO CON ENDURECEDOR DE QUARZO COLOR GRIS NEUTRO (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)**
- **CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI, PARA PISOS ESTAMPADOS DE COLOR NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS, REFORZADAS CON MALLA EN PAÑOS IRREGULARES, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO DE 6 MM PARA SEPARACIÓN, (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)**
- **CORTE DE PISOS EN CONCRETO, PISOS EN CONCRETO DE NIVELACIÓN Y SEGÚN REQUERIMIENTOS OBRA QUE NO ESTÉN DIRECTAMENTE EXPUESTOS AL TRAFICO**
- **CORTE Y SELLO DE JUNTAS CON SELLO, PARA ZONAS DE ANDENES, CANCHAS, PISOS ESTAMPADOS, SENDERO DE TROTE, PISTAS Y ZONAS EXPUESTAS AL TRAFICO.**
- **ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPESOR ENTRE 3/8", INCLUYE PERFORACIÓN Y EPOXICO.**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE PISOS EN CAUCHO (TPV 1cm+SBR 1cm) DE 2CM DE ESPESOR**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE SALA URBANA DE 3 PUESTOS CON MESA DE CENTRO, ACABADO MATE, PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA CON ESPALDAR DE 2.40 MT, BISCOLOR MATE RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO**

- **SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA SIN ESPALDAR DE 2.40 MT, BISCOLOR MATE RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBOS EN CONCRETO BICOLOR MATE DE 40*40 RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA HEXAGONAL ACABADO MATE, ALIGERADA, PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO DE 5000 PSI, CON INCLUSION DE FIBRA**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE MASETA HEXAGONAL ACABADO MATE, ALIGERADA, PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO DE 5000 PSI, CON INCLUSION DE FIBRA**
- **ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPEROR ENTRE 1/2", INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO PANEL LABERINTO**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO MUSICAL INCLUSIVO**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA ABDOMINALES**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA BARRA ALTA**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MAQUINA BRAZO-HOMBRO-PECHO**
- **ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPEROR ENTRE 1/4", INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SOBRE PISO EN BLOQUE DE ARCILLA DE 15 CM DE ANCHO, PARA REALCE DE PISOS EN ZONAS DE SERVICIOS Y ZONA DE TEATRINO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO PARA VIGUETAS, Y MANO DE OBRA. LA MALLA ELECTROSOLDADA SE COBRARÁ EN EL ÍTEM CONTRACTUAL.**
- **SERVICIO DE GALVANIZADO EN CALIENTE DE ESTRUCTURAS METALICAS**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE de 0.65*1,50 mt DE ALTURA, PARA BAÑOS EN MODULOS DE SERVICIO**
- **SUMINISTRO, TRASNPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURAS PARA CONCHAS ACUSTICAS, FORRADAS EN ALUCOBOND CON PORTECCION DE FIBRA DE VIDRIO, INCLUYE TRES ESTRUCTURAS DE 2 MT DE ANCHO Y 2 DE 1,50 ML**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 0,68*1, EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 0,8*2,2 EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE**
- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 1,0*2,2 EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE**
- **CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PARA BARANDAS DE 30*15 Y ALTO 10CM, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO NO ANCLAJES**
- **RETIRO DE BARANDA EXISTENTES**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA TIPO MEDITERRANEA DE ESPESOR 2 CM**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA AQUAJET**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL LAGUNA**

- **"MESON RECTO DE 1.8M X 0.6M DE PROFUNDIDAD. PRODUCTO FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. INCLUYE: BISEL FRONTAL DE 40MM, SALPICADERO TRASERO DE 90MM, SALPICADERO IZQUIERDO DE 90MM, SALPICADERO DERECHO DE 90MM, 1 TANQUE CON ESQUINAS CURVAS DE 0.5 X 0.4 X 0.18M DE PROFUNDIDAD, FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. ESTRUCTURA FABRICADA CON TUBO CUADRADO DE 1 ½" ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 18. INCLUYE INSTALACIÓN, GRIFERÍA, ABASTOS.**
- **"MESON EN FORMA DE L DE 1.8M X 0.6M DE PROFUNDIDAD. PRODUCTO FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. INCLUYE: BISEL FRONTAL DE 40MM, SALPICADERO TRASERO DE 90MM, SALPICADERO IZQUIERDO DE 90MM, SALPICADERO DERECHO DE 90MM, 1 TANQUE CON ESQUINAS CURVAS DE 0.5 X 0.4 X 0.18M DE PROFUNDIDAD, FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. ESTRUCTURA FABRICADA CON TUBO CUADRADO DE 1 ½" ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 18. INCLUYE INSTALACIÓN, INCLUYE INSTALACIÓN, GRIFERÍA, ABASTOS, SELLO PERIMETRAL, SIFÓN Y CANASTILLA."**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 4 CIRCUITOS**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE SESORES DE MOVIMIENTO**
- **CONSTRUCCION DE CORDON EN CONCRETO ENTRE PISOS DE 15 CM DE ANCHO POR 10 CM DE ALTURA PROMEDIO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, UNA VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS EN 3/8 CADA 30 CM**
- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA PARA PISTA DE PATINAJE, EN TUBERÍA GALVANIZADA CAL 14 DE 2" PARA RODA MANOS SUPERIOR, 4 REFUERZOS INTERMEDIOS EN TUBERÍA DE 1", GALVANIZADA CAL.14, CON APOYOS EN TUBERÍA DE 2" PESADA ALTURA 1,2 ML. TODAS LAS PIEZAS GALVANIZADAS MÁS ACABADO EN PINTURA COLOR PLATEADO TIPO BUQUE, SEGÚN DISEÑO SUMINISTRADO. INCLUYE ROLADO DE PIEZAS EN ZONAS CURVAS**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA de 24"**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE MACETA VERTICAL de 1,20 DE ALTURA, ANCHO DE 60*60 E INFERIOR 40*40, EN CONCRETO AVANZADO**
- **SUMINISTRO E INSTALACION DE MACETA DE 1.2MT*1.2*0.80M DE ALTURA, FABIRCADA EN FIBRA DE VIDRIO**
- **PREPARACION DE SUPERFICIE Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO RESTAURADOR CEMENTOSO, CON APLICACIÓN DE ENTONADOR Y SELLADOR. INCLUYE LAVADA CON HIDROLAVADORA Y ACIDO PARA DEMANCHAR**
- **SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ANGULO EN ALUMINIO DE 1"*1/8, PARA CONTENCION DEL PISO EN CAUCHO CONTRA EL BORDE DE LA PLACA**
- **DEMOLICION Y ESCARIFICACION DE LOSA DE PISO INCLUYE BOTADA Y RETIRO DE ESCOMBRO ENTRE E=0,01 A 0,10**
- **SACANUCLEOS PARA DESAGUES DE 4"**
- **CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISTA DE PATINAJE DE 60 CM DE ANCHO, NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA PISTA DE**

PATINAJE, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS).

- **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJILLAS DE 4" PARA DESAGUES DE PISTA DE PATINAJE**
- **SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 15 CM DE ANCHO Y 40 CM DE ALTURA PARA CONFORMACION DE JARDINERAS, SE INCLUYE EL RELLENO DE DOVELAS Y REFORZAMIENTO REQUERIDO (NO INCLUYE ANCLAJE EPOXICO)**
- **SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE LISO DE 15 CM DE ANCHO Y 40 CM DE ALTURA PARA CONFORMACION DE JARDINERAS HACIA EL CANAL, SE INCLUYE EL RELLENO DE DOBELAS Y REFORZAMIENTO REQUERIDO (NO INCLUYE ANCLAJE EPOXICO)**
- **CONSTRUCCION DE ANDEN ELEVADO PARA CAPTACIONES DE AGUAS DE VIAS ALEDAÑAS, INCLUYE VIGAS INFERIORES DE APOYO DE 0,50X0,20 MTS**
- **CONSTRUCCION DE PEDESTAL EN CONCRETO PARA APOYO DE ASOLEADORES METALICOS EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 40*45 Y ALTO 25CM, N0 INCLUYE ACERO DE REFUERZO, NO INCLUYE ANCLAJES**
- **SUMINISTRO DE SIKA 1 EN REVOQUES PARA IMPERMEABILIZACION DE JARDINERAS**
- **MANTENIMIENTO DE PARQUE METALICO DE 16 TUBOS EN EL PARQUE INFANTILL JUEGO DE CASTILLO EXISTENTE, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLERIA, RETIRO DE OXIDO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, ACABADO FINAL, CAMBIO DE PIEZAS, RECOLECCION DE SOBRANTES Y ASEO.**
- **ALFAJIA EN CONCRETO DE ANCHO 15 CM, ALTURA 8 CM, REFUERZO 2 VARILLAS DE 1/4 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 15 CM. INCLUYE BISEL EN LA CARA INFERIOR INTERNA**
- **SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE CALADO DE 20*20 PARA CIERRE DE VENTANAS DE RESPIRACION DEL CANAL**
- **SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO**
- **RETIRO DE GRAMA SINTETICA EN CANCHA Y CAUCHOS EN ZONAS DE JUEGOS, INCLUYE RETIRO Y BOTADA DE MATERIAL CON CERTIFICADO.**
- **MANTENIMIENTO DE PARQUE METALICO DE 16 TUBOS, CAMBIO DE TORNILLERIA POR TORNILLERIA ACERADA, GRATEADA DE ESTRUCTURA METALICA, RETIRO DE OXIDO APLICACION DE ANTICORROSIVO Y ACABADO FINAL.**
- **MANTENIMIENTO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES DE PARQUE EXISTENTE EN TRAMO 1 Y 2. INCLUYE CAMBIO DE TORNILLERIA POR TORNILLERIA ACERADA, GRATEADA DE ESTRUCTURA METALICA, RETIRO DE OXIDO APLICACION DE ANTICORROSIVO Y ACABADO FINAL Y CAMBIO DE PIEZAS EN CASO DE REQUERIRLO.**

ACTIVIDADES EJECUTADAS
1 mayo hasta el 31 de mayo 2025

Tabla 13. *Actividades ejecutadas en el periodo.*

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT CONTRACTUAL	EJECUTADO PRESENTE PERIODO	ACUMULADO PRESENTE PERIODO	% ACUMULADO
1499	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1250,00	125,20	1237,17	99%
557	DEMOLICIÓN DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL	ML	2814,77	712,50	2263,37	80%
127	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	40000,00	255,12	35019,45	88%
5724	EDU. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO, COMPACTADO	M3	376,22	116,56	357,70	95%
2602	NIVELACION Y COMPACTACION DE RELLENO EN GRAVA TRITURADA CANCHA E=0,10 MTS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES ACTUALES DEL TERRENO, AL 95% (PARA CANCHA)	M2	135,00	135,00	135,00	100%
2142	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.20 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 VARILLAS D = 3/8", ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.20 METROS	ML	4445,37	1233,02	3808,39	86%
6742	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	M3	192,00	1,44	1,44	1%
214	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE O,30 X O,30 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2" , ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	ML	289,98	163,81	287,01	99%
1141	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	3037,30	910,90	2859,20	94%
7038	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA	KG	50616,34	387,87	39404,21	78%
AD-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA COLOR AZUL-BLANCO 11.8X0.95 MT 2M UPVC, INCLUYE TOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	132,10	66,05	132,10	100%
3432	REGISTRO EN CONCRETO DE 0.60 x 0.60 MTS.	UN	3,00	3,00	3,00	100%
78	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	10799,00	752,75	1444,49	13%

AD-14	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D= 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4 CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARILLAS CON ACABADO EN PINTURA VINILTEX TIPO I (VER DISEÑO).	M2	194,60	69,53	83,31	43%
544	FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4	ML	135,00	92,31	130,32	97%
1181	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO EN MORTERO 1:4, EN ÁREAS CON ANCHO < 0.80 METROS	ML	2233,26	350,55	1140,93	51%
AD-17	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 0,20 X 0,08 , INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0,25 METROS	ML	248,00	102,45	102,45	41%
7657	ENCHAPE PARED EGEO BLANCO DE 0.30 X 0.60 METROS O SIMILAR (INCLUYE BISELADA, WIN DE ALUMNO Y EMBOQUILLADA)	M2	104,00	49,23	100,31	96%
604	CIELO RASO EN YESO CARTON	M2	110,00	50,04	100,08	91%
8028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTERÍAS Y MALLAS DE 7.32 X 2.44 MTS.	UN	4,00	2,00	2,00	50%
AD-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 2,40 MT.	M2	528,00	239,28	239,28	45%
AD-26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 3,60 MT.	M2	280,00	138,58	138,58	49%
NP.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLETA GUÍA Y TÁCTIL DE 20*20 PARA ANDENES SEGÚN MEP.	ML	3401,29	632,04	2084,34	61%

NP.3	CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISTA DE TROTE, NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA PISTA DE TROTE, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS Y MALLA PARA PAÑOS IRREGULARES, ACABADO CON ENDURECEDOR DE QUARZO COLOR GRIS NEUTRO (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)	M2	1917,35	492,48	1889,76	99%
NP.4	CONSTRUCCIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI, PARA PISOS ESTAMPADOS DE COLOR NO ADHERIDA, DE 10 CM DE ESPESOR, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS, REFORZADAS CON MALLA EN PAÑOS IRREGULARES, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO DE 6 MM PARA SEPARACIÓN, (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)	M2	13366,66	87,08	13345,74	100%
NP.5	CORTE DE PISOS EN CONCRETO, PISOS EN CONCRETO DE NIVELACIÓN Y SEGÚN REQUERIMIENTOS OBRA QUE NO ESTÉN DIRECTAMENTE EXPUESTOS AL TRAFICO	ML	9687,64	4938,63	7477,50	77%
NP.6	CORTE Y SELLO DE JUNTAS CON SELLO, PARA ZONAS DE ANDENES, CANCHAS, PISOS ESTAMPADOS, SENDERO DE TROTE, PISTAS Y ZONAS EXPUESTAS AL TRAFICO.	ML	32501,58	9417,57	22797,56	70%
NP.7	ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPESOR ENTRE 3/8", INCLUYE PERFORACIÓN Y EPOXICO.	UN	32251,22	7831,00	23916,47	74%
NP.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA CAL 14 DE 2" PARA RODAMANOS, 5 REFUERZOS INTERMEDIOS EN TUBERIA DE 1", GALVANIZADA CAL.14, CON APOYOS EN FLANCHES DE 15 CM. *25*3/8, ALTURA 1,2 ML. TODAS LAS PIEZAS GALVANIZADAS MAS ACABADO EN PINTURA COLORPLATEADOTIPO BUQUE, SEGUN DISEÑO SUMINISTRADO.	ML	2861,48	210,00	2273,51	79%
NP.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALA URBANA DE 3 PUESTOS CON MESA DE	UN	22,00	5,00	22,00	100%

	CENTRO, ACABADO MATE,PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO					
NP.12	SUMINISTRO E INSTALACION MESAS DE JUEGO MATE AJEDREZ O DOMINO PARA 4 PUESTOS PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO	UN	10,00	10,00	10,00	100%
NP.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA CON ESPALDAR DE 2.40 MT, BISCOLOR MATE RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO	UN	25,00	3,00	25,00	100%
NP.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA SIN ESPALDAR DE 2.40 MT, BISCOLOR MATE RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO	UN	29,00	8,00	29,00	100%
NP.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBOS EN CONCRETO BICOLOR MATE DE 40*40 RANURADA PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO	UN	93,00	18,00	93,00	100%
NP.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANCHA SINTÉTICA HIBRIDA MONO-FIBRILADA DE 50 MM DE ESPESOR CON RELLENO EN CASCARILLA DE COCO CAUCHO Y ARENA DE CUARZO	M2	1504,35	1157,20	1157,20	77%
NP.17	CÉSPED ARTIFICIAL RECREATIVO Y DECORATIVO–20-25MM CON ARENA DE CUARZO COMO RELLENO ESTABILIZADOR	M2	2961,75	650,11	2961,75	100%
NP.18	BASE ELÁSTICA DE 10MM PARA AMORTIGUACIÓN DE BAJO DEL CÉSPED ARTIFICIAL	M2	1504,35	1147,50	1147,50	76%
NP.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA HEXAGONAL ACABADO MATE, ALIGERADA, PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO DE 5000 PSI, CON INCLUSION DE FIBRA	UN	312,00	96,00	300,00	96%
NP.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE MASETA HEXAGONAL ACABADO MATE, ALIGERADA, PREFABRICADA EN CONCRETO AVANZADO DE 5000 PSI, CON INCLUSION DE FIBRA	UN	240,00	58,00	124,00	52%
NP.21	ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPEROR ENTRE 1/2", INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.	UN	6276,00	828,00	3696,00	59%
NP.22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO PANEL LABERINTO	UN	3,00	2,00	3,00	100%

NP.43	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SISTEMA CALISTEMIA CAPACIDAD 5 PERSONAS	UN	2,00	2,00	2,00	100%
NP.45	ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPEROR ENTRE 1/4", INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.	UN	6276,00	828,00	4008,00	64%
NP.47	ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/0 CIERRE	GL	1278,00	468,00	640,00	50%
NP.49	SERVICIO DE GALVANIZADO EN CALIENTE DE ESTRUCTURAS METALICAS	KG	50616,34	387,87	39404,21	78%
NP.53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CORTINAS ENRROLLABLES EN FLEJE MOCROPERFORADO GALVANIZADO CAL.20, ALTO 1.0 ANCHO ENTRE 1.5 Y 1.66	UN	20,00	10,00	20,00	100%
NP.57	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS EN ALUMINIO DE 1.5*,5	UN	8,00	4,00	7,00	88%
NP.58	CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PARA BARANDAS DE 30*15 Y ALTO 10CM, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO NO ANCLAJES	UN	1569,00	207,00	1002,00	64%
NP.69	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MESONES EN GRANITO GRIS CON LAVAMANOS INCORPORADO	ML	8,94	4,35	8,75	98%
NP.70	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MESONES EN GRANITO GRIS TIPO MOSTRADOR	ML	23,10	12,25	23,10	100%
NP.89	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACETA VERTICAL de 1,20 DE ALTURA, ANCHO DE 60*60 E INFERIOR 40*40, EN CONCRETO AVANZADO	UN	49,00	8,00	49,00	100%
NP.90	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACETA DE 1.2MT*1.2*0.80M DE ALTURA, FABIRCADA EN FIBRA DE VIDRIO	UN	130,00	20,00	120,00	92%
NP.93	SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ANGULO EN ALUMINIO DE 1"*1/8, PARA CONTENCION DEL PISO EN CAUCHO CONTRA EL BORDE DE LA PLACA	ML	137,13	66,80	137,13	100%
NP.95	SACANUCLEOS PARA DESAGUES DE 4"	UN	22,00	14,00	22,00	100%
NP.98	SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 15 CM DE ANCHO Y 40 CM DE ALTURA PARA CONFORMACION DE JARDINERAS, SE	ML	1816,07	322,89	1101,92	61%

	INCLUYE EL RELLENO DE DOVELAS Y REFORZAMIENTO REQUERIDO (NO INCLUYE ANCLAJE EPOXICO)					
NP.99	SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE LISO DE 15 CM DE ANCHO Y 40 CM DE ALTURA PARA CONFORMACION DE JARDINERAS HACIA EL CANAL, SE INCLUYE EL RELLENO DE DOBELAS Y REFORZAMIENTO REQUERIDO (NO INCLUYE ANCLAJE EPOXICO)	ML	561,26	155,98	345,46	62%
NP.100	CONSTRUCCION DE ANDEN ELEVADO PARA CAPTACIONES DE AGUAS DE VIAS ALEDAÑAS, INCLUYE VIGAS INFERIORES DE APOYO DE 0,50X0,20 MTS	M2	295,00	14,60	262,23	89%
NP.105	SACANUCLEOS PARA DESAGUES 21/2”” Y 11/2”	UN	2,00	2,00	2,00	100%
NP.106	ALFAJIA EN CONCRETO DE ANCHO 15 CM, ALTURA 8 CM, REFUERZO 2 VARILLAS DE 1/4 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 15 CM. INCLUYE BISEL EN LA CARA INFERIOR INTERNA	ML	1746,07	155,04	916,85	53%
NP.107	SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE CALADO DE 20*20 PARA CIERRE DE VENTANAS DE RESPIRACION DEL CANAL	M2	638,48	86,58	234,17	37%
NP.110	SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	461,70	231,78	461,70	100%
NP.113	MANTENIMIENTO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES DE PARQUE EXISTENTE EN TRAMO 1 Y 2. INCLUYE CAMBIO DE TORNILLERIA POR TORNILLERIA ACERADA, GRATEADA DE ESTRUCTURA METALICA, RETIRO DE OXIDO APLICACION DE ANTICORROSIVO Y ACABADO FINAL Y CAMBIO DE PIEZAS EN CASO DE REQUERIRLO.	UN	12,00	6,00	12,00	100%
NP.115	DEMOLICIÓN CONCRETO REFORZADO DE 17 X 0,30 X1,2 MTS	GB	1,00	1,00	1,00	100%
NP.116	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL DE 15 X 10 CMS EN CONCRETO INCLUYE ACERO DE REFUERZO PARA VENTANAS Y PUERTAS EN MÓDULO DE SERVICIO	ML	25,00	7,28	7,28	29%
NP.119	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	ML	105,00	46,45	46,45	44%

NP.120	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 15 CM DE ANCHO PARA CONFORMACIÓN DE RAMPAS, SE INCLUYE EL RELLENO DE DOVELAS CADA 40 CM, Y ACERO DE REFUERZO	M2	90,00	15,60	15,60	17%
NP.121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FAJAS EN SUPER BOARD PARA CUBRIR ROLLO EN ESTERAS DE LOCALES	ML	117,88	44,72	44,72	38%
NP.122	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS	UN	2,00	1,00	1,00	50%
NP.123	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA DE NYLON PARA PROTECCIÓN DE MALLA ESLABONADA EN JAULAS DE BATEO	M2	198,00	198,00	198,00	100%
NP.124	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA DE NYLON PARA CANCHA DE FUTBOL TENIS DE 9,5 DE LARGO X1,0 DE ALTO INCLUYE Y TUBERÍA DE 2" Y 2 MM PARA AMARRAR LA MALLA	UN	1,00	1,00	1,00	100%
NP.125	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE BALONCESTO CON TUBERÍA GALVANIZADA Y TABLERO EN ACRÍLICO DE 10 MM, MALLAS Y AROS, CON CONTRAPESO PARA APOYO	PAR	1,00	1,00	1,00	100%
NP.126	DEMOLICION PLANTILLA DE CONCRETO CON ESPESORES ENTE 15 Y 30 CM	M2	1435,81	1405,81	1405,81	98%
NP.127	MANTENIMIENTO DE MALLAS EXISTENTES EN CANCHA MULTIPLE Y ZONA DE JUEGOS INFANTILES TRAMO 1 PARQUE EXISTENTE, INCLUYE PINTURA DE POSTES, ABRAZADERA, PUERTAS, INSTALACIÓN Y CAMBIO DE MALLAS DETERIORADAS	GL	1,00	1,00	1,00	100%
NP.128	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE MOBILIARIO EXISTENTE EN PARQUE	UND	67,00	67,00	67,00	100%
NP.129	CONSTRUCCION DE PILOTES EN CONCRETO DE 30 CM DE DIAMETRO PARA CERRAMIENTO DE CANCHA. INCLUYE 4 VARILLAS DE 1/2 Y ESTRIBOS EN ESPIRAL	ML	8,00	3,20	3,20	40%
NP.130	LIMPIEZA Y BOTADA DE ESCOMBROS	M3	1500,00	1152,00	1152,00	77%
NP.132	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETINENO PARA ANDENES SOBRE PLACAS EXISTENTES	M2	316,00	260,00	260,00	82%

NP.134	SUMINISTRO DE MATERIAL GRANULAR PARA LLENOS DE ANDENES	M3	416,22	353,22	353,22	85%

Durante el periodo comprendido desde el **1 mayo hasta el 31 de mayo 2025,** el CONSORCIO URBACARIBE 24, realizó actividades correspondientes a: demolición de plantilla en concreto y retiro de material, demolición de bordillo y retiro de material; viga de amarre en concreto de 3000 psi de 0.15 x 0.20 metros, incluye acero de refuerzo 2 varillas d = 3/8", estribos d = 1/4" a cada 0.20 metros; construcción de placa en concreto de 3000 psi, no adherida, de 8 cm de espesor promedio para nivelación de pisos en caucho, grama y según requerimientos de la obra para acabados de pisos; construcción de placa en concreto de 3000 psi, para pisos estampados de color no adherida, de 10 cm de espesor, reforzada con fibras macro sintéticas, reforzadas con malla en paños irregulares, incluye suministro e instalación de plástico de 6 mm para separación, (no incluye corte y sello de juntas); corte de pisos en concreto, pisos en concreto de nivelación y según requerimientos obra que no estén directamente expuestos al tráfico; corte y sello de juntas con sello, para zonas de andenes, canchas, pisos estampados, sendero de trote, pistas y zonas expuestas al tráfico; anclaje epóxico para varillas de muros, vigas, columnetas espesor entre 3/8", incluye perforación y epóxico**,** suministro de mobiliarios, instalación de césped artificial recreativo, construcción de módulo de servicio; estas actividades tuvieron el seguimiento por parte de la interventoría.

7.9. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA

Teniendo en cuenta lo programado vs ejecutado mensual se puede indicar que a la fecha el CONSORCIO URBACARIBE 24, se presenta un valor ejecutado del **79%** correspondiente a **$ 17.571.316.496,92** frente a un valor programado del **80%** correspondiente a **$ 17.823.453.995,24.**

Tabla 14. *Avance del Contrato de obra.*

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO EN EL (MES 9):	$ 1.873.386.091,59
% AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO EN EL (MES 9):	13%
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO EN EL (MES 9):	$ 2.859.216.439,69
% AVANCE FINANCIERO EJECUTADO EN EL (MES 9):	12,83%
ADELANTO/ATRASO PRESENTADO EN EL PERIODO (MES 9):	0,17%
AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO:	$ 17.823.453.995,24
% AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO:	80%
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO:	$ 17.571.316.496,92
%| AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO:	79%
ADELANTO/ ATRASO ACUMULADO:	1%

Tabla 15. *Avance de obra acumulado mensual.*

AVANCE DE OBRA ACUMULADO			
N°	**PERIODO**	**PROGRAMADO ACUMULADO**	**EJECUTADO ACUMULADO**
1	Sep-24	3%	0%
2	Oct-24	19,13%	7,3%
3	Nov-24	27,55%	22,5%
4	Dic-24	35,46%	45%
5	Ene-25	51,73%	53%
6	Feb-25	64%	60%
7	Mar-25	75%	80,73%
8	May-25	80%	79%

7.10. INCONVENIENTES PRESENTADOS EN LA EJECUCIÓN

7.10.1. ENTREGA DE TRAMO A INTERVENIR

El estado de la losa de los tramos a ejecutar presenta observaciones a subsanar por parte de contratista de Losa, esta situación era un condicionante para la puesta en marcha de la obra, toda vez que dentro los pliegos de condiciones iniciales y acta de inicio, se encuentra establecido:

"…Que el Distrito realizará entregas parciales de franjas de terreno (losas intervenidas) para ser intervenidas, en la medida que sean recibidas por parte del constructor de la misma; esto teniendo en cuenta el ***numeral 3.1 del anexo técnico*** *del pliego de condiciones que enuncia: "El presente proceso para el Módulo I se desarrollará por fases, ya que la construcción del Malecón del Suroriente, se encuentra supeditado a la construcción de losa superior del canal del arroyo Rebolo entre carrera 23 y calle 8, por lo que avanzará de acuerdo a las secciones entregadas por el contratista de la losa"*

7.11. REGISTRO FOTOGRÁFICO

La evidencia fotográfica sobre el avance de las obras, se pueden observar en el **Anexo N° 7.11. "REGISTRO FOTOGRÁFICO",** en el cual el CONSORCIO URBACARIBE 24 deja constancia sobre las actividades desarrolladas.

7.12. IMPLEMENTACIÓN PLAN ESTRATEGICO DE SEGURIDAD VIAL Y PMT

Durante el periodo del presente informe se envió a la interventoría propuesta en plano para supervisión y aprobación, posteriormente a la aprobación se procedió a la recolección de firmas para la radicación ante secretaria De Movilidad para su revisión por parte interventoría de La Política de Seguridad Vial para que sea revisada y validada para realizar los seguimientos mensuales, una vez aprobado el PESV se registraran los seguimientos mediante el **Anexo "IMPLEMENTACION PESV Y PMT"**. Se realizará la radicación del PMT de la obra ante la Secretaría Distrital de Tránsito para su aprobación y posterior implementación y seguimientos respectivos.

7.13. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE CALIDAD

Durante el periodo del presente informe se está a la espera de la subsanación de las observaciones ante la interventoría del plan de aseguramiento de calidad para su revisión y aprobación, y posteriores seguimientos a la implementación de este, los cuales se pueden observar en el anexo **SGI-F5003 PLAN DE CALIDAD OBRA CIVIL.**

8. COMPONENTE AMBIENTAL

8.1. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Durante el periodo se realiza ajustes para radicación ante Barranquilla Verde de solicitud de Términos de referencia para formulación de PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.

8.2. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS RCD

Durante el periodo del presente informe se encuentra en formulación el programa RCD del proyecto para su revisión y aprobación para realizar el trámite ante Barranquilla Verde para que sean revisadas las medidas de manejo estipuladas para el proyecto los seguimientos serán registrados en el **Anexo "FICHAS AMBIENTALES",** para el cumplimiento de cada medida. Se anexa el certificado RCD de conformidad a las actividades realizadas en obra.

9. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo se gestionaron las respectivas afiliaciones del personal de la obra, se verificó la utilización de los elementos de protección personal al realizar las actividades contractuales, se realizaron

charlas y capacitaciones al personal, se realizó el monitoreo referente a los riesgos que pudieran afectar la ejecución de la obra con el fin de mitigar los mismos, teniendo en cuenta la normatividad.

9.1. IMPLEMENTACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo del presente informe se encuentra en revisión del sistema de gestión de SST para el cumplimiento de los estándares mínimos ante el ministerio y la ARL para que sean revisados de conformidad a la normatividad colombiana, una vez aprobado se realizarán los registros al seguimiento en el **Anexo "SG-SST",** para el cumplimiento de lo requerido.

9.2. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO

Durante el periodo del presente informe se está en formulación el Plan de Gestión del Riesgo una vez terminado se realizará la radicación del plan de gestión del riesgo ante la Oficina de Gestión del Riesgo para que sean revisados de conformidad a la normatividad colombiana los seguimientos serán registrados en el **Anexo "PLAN DE GETSIÓN DEL RIESGO",** para el cumplimiento de lo requerido.

9.3. CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA

Para los días de ejecución de obra del presente periodo, se vinculó personal para el frente de obra activo, a continuación, se relaciona el personal vinculado por el contratista:

N°	NOMBRES	CEDULA	CARGO
CONSORCIO URBACARIBE 24			
1	CARMEN IVANA RIVEIRA BARROS	1.118.837.565	DIRECTOR DE OBRA.
2	SIERRA GOMEZ WILLIAM ENRIQUE	1.143.441.384	RESIDENTE DE OBRA.
3	MILENA MARIA RODRIGUEZ	1.050.965.315	RESIDENTE SOCIAL.
4	CAMPO ELIAS HERNANDEZ RIVERA	1.140.833.355	COORDINADOR SST
5	JOSE LUIS CARO PATERNINA	1.129.522.393	ALMACENISTA
6	CARLOS KELVIS BRITTO NIETO	1.065.830.027	RESIDENTE AUX.
7	DANIEL ANTONIO GUTIERREZ RAMIREZ	1.045.694.706	AYUDANTE
8	JOHN EDWAR NUÑEZ LLAMAS	1.044.610.146	AYUDANTE
9	AUDY LUZ ROMERO HOYOS	55.248.463	AYUDANTE
CAATS			
1	YENISER SOLANO CARRILLO	22609714	CONTRATISTA
NARVAEZ URIBE INGENIERIA			
1	HERNANDO ALBERO NARVAEZ URIBE	79782297	GERENTE NARVAEZ URIBE
2	ELKING SAMUEL PEREZ PARODI	85457994	DIRECTOR NARVAEZ URIBE
3	NICOLAS RODRIGUEZ MORENO	79925089	SUPERVISOR NARVAEZ URIBE
4	VALERIA SALGADO MORENO	1001918901	SUPERVISOR SST NARVAEZ URIBE
5	CARLOS MARIO SORACA VIVERO	1048277338	OFICIAL



6	DEIVER FONSECA DIAZ	1140823227	OFICIAL
7	MANUEL JOSE CAMPO URUETA	1104009411	OFICIAL
8	REMBERTO RAFAEL MENDOZA GUTIERREZ	19615906	OFICIAL
9	EUGENIO SOGAMOSO MENDOZA	14016055	AFINADOR
10	JULIO CESAR BALASNOA BOHORQUEZ	92191693	AFINADOR
11	RAFAEL JULIO CASTRO CONTRERAS	8507468	AFINADOR
12	EMIRO JOSÉ SALAZAR MARTINEZ	1002374108	AYUDANTE
13	ARTURO JOSÉ VELASQUEZ BARROS	8772624	AYUDANTE
14	CARLOS ANDRES ARRIETA DE ALBA	1042354125	AYUDANTE
15	MIGUEL ANTONIO BORJA MEJÍA	1002420357	AYUDANTE
16	OLEARYS ANTONIO DE ALBA PAREJO	1042348769	AYUDANTE
16	HARIS DAVID CASTRO DE ALBA	1042346620	AYUDANTE
17	JULIO CESAR MARRIAGA OVIEDO	1045669643	AYUDANTE
	ARING SAS		
1	WILLIAM GALVIS TOLOZA	91352616	TOPOGRAFO
2	STIV RAFAEL ESCORCIA MÁRQUEZ	1044394205	AUXILIAR
	INGENIERÍA Y ARQUITECTURA METÁLICA SAS		
1	PACHECO PALENCIA ARIANIS YELEM	1045674003	INSPECTOR SST
2	TAJAN OLIVO JOSE ANTONIO	1143352417	MAESTRO
3	TAJAN OLIVO JUAN CARLOS	1143143648	SOLDADOR
4	JIMENEZ MENDEZ FRANCISCO JAVIER	1043118544	INSTALADOR
5	PEREZ MARTINEZ ANTONIO JOSE	18777676	SUPERVISOR
6	MOGOLLON FRANCO ALDAIR	1002182934	AUXILIAR
7	SALCEDO MARIN LEINER STIVEN	1044610230	AUXILIAR
	TEMPROGLASS SAS		
1	ANTONIO ABAD GARIZAO GARCÍA	77165447	AYUDANTE
2	CESAR AUGUSTO GARIZAO GARCÍA	1047223189	AYUDANTE
3	ERIN ROLANDO SANCHEZ ACEVEDO	9431377	COORDINADOR
4	JOSE GABRIEL NOBLE GONZALEZ	1045696706	INSTALADOR
	CAISAR S.A. S		
1	MARCELA DAVILA MARTINEZ	1000272193	RESIDENTE
2	ITALO JOSE PEDRAZA ZAMBRANO	3733171	OFICIAL
3	MANUEL VICENTE BOLIVAR GUTIERREZ	8794922	AYUDANTE
4	HENRY LUIS BOLAÑO CONSUEGRA	72166275	OFICIAL
5	JENSER EMILIO PEÑARANDA CONSUEGRA	72017563	MAESTRO
6	LUIS EDUARDO HERRERA RETAMOZO	85050105	OFICIAL
7	ROYNNER ANTONIO CERVANTE NIEBLES	1042438733	AYUDANTE
8	MAURICIO RODRIGUEZ ORJUELA	1043670012	AYUDANTE

9	INGINIO ANTONIO PERTUZ HAYDAR	72044188	OFICIAL
10	RAUL EDUARDO GONZALEZ CHAMORRO	77189105	AYUDANTE
11	JONATHAN DE JESUS ACOSTA MARTINEZ	1002131647	AYUDANTE
12	BRANDON YECIER CABRERA RIVERO	1140897032	AYUDANTE
13	GILBERTO ANTONIO CABRERA MENDOZA	72009654	AYUDANTE
14	JUAN CARLOS MURILLO BERRÍO	1050004460	AYUDANTE
15	JULIO CESAR PEDROZO MARTINEZ	1126126283	AYUDANTE
16	RONALDO VILLALOBOS CABALLERO	100737264	AYUDANTE

10. COMPONENTE SOCIAL

Toda obra que se construye tiene un sentido social, porque busca mejorar la calidad de vida de quienes la habitan, para cumplir con su propósito y la correcta ejecución del contrato, el contratista realizo socialización previa para inicio de obra, donde se explicaron cada una de las etapas del proyecto, las actividades a ejecutar, las áreas que se iban a intervenir; estableciendo acuerdos que permiten un desarrollo armonioso e integral dentro de la obra que se ejecuta como fue la iniciativa de vincular la mano de obra de la región; entre las actividades también se destaca el acompañamiento de las actas de vecindad en las manzanas ubicadas sobre el área de influencia del sector a Intervenir (Tramo 4 y 5).

10.1. IMPLEMENTACIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Durante el periodo del presente informe se realizó radicación del plan de gestión social PGS para que sean revisados de conformidad a los impactos socioeconómicos y culturales de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social del proyecto, los seguimientos serán registrados en el **Anexo "PLAN DE GESTIÓN SOCIAL",** el cual fue aprobado por la entidad Interventora dentro del periodo corte del presente.

COMPONENTE FINANCIERO

10.2. CDP

Tabla 16. *CDP LP-001-2024.*

	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP)
Número:	No. 202403296
Fecha:	25-09-2024
Valor:	$7.500.000.000,00
Número:	No. 202403347
Fecha:	30-09-2024
Valor:	$6.910.669.633,39
Número:	No. 202500688
Fecha:	19-02-2025
Valor:	$7.888.974.454,13

10.3. ESTADO DE CUENTAS DEL CONTRATO

Tabla 17. *Control de pagos realizados al contrato.*

VALOR CONTRATO DE OBRA:	VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (M/L) ($22.299.644.087,52)
VALOR ANTICIPO:	N/A
ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA:	HASTA LA FECHA SE HAN RADICADO 7 ACTAS PARCIALES, ESTE INFORME SE PRESENTA CON EL ACTA PARCIAL 8

VALOR ACUMULADO PAGADO Y EJECUTADO:	$ 17.571.316.496,92
VALOR POR EJECUTAR Y CANCELAR	$ 2.859.216.439,69

El valor contractual es de VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (M/L) ($22.299.644.087,52), hasta el **31 de mayo de 2025** correspondiente al corte de este **INFORME DE OBRA N° 009,** se han realizado 8 actas parciales de obra**.**

10.4. PAGOS Y DESEMBOLSOS

Tabla 18. *Resumen financiero del contrato de obra.*

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO DE OBRA			
VR. DEL CONTRATO	**$22.299.644.087,52**	**VR. ANTICIPO**	**N/A**

ACTA N°	PORCENTAJE	FECHA	VALOR FACTURADO
No.1	7.31%	13/11/2024	$ 1.056.325.614,11
No.2	15,19%	19/12/2024	$2.188.423.030,22
No.3	22,14%	11/02/2025	$ 3,190,152,250.46
No.4	8,68%	25/02/2025	$ 1,250,221,780.66
No.5	6,92%	18/03/2025	$ 1.002.729.172,78
No.6	13,25%	11/04/2025	$ 2.946.532.676,48
No.7	14%	08/05/2025	$ 3.119.634.404,11
TOTALES			

A la fecha de **31 de mayo de 2025** del presente informe se han realizado 7 actas parciales, de las actividades de obra ejecutadas hasta la presente fecha.

11. CONCLUSIONES

Del análisis de los trabajos adelantados en este periodo, y conforme a las actividades ejecutadas, se pueden concluir los siguientes puntos:

- Durante el periodo del presente informe se han realizado actividades de análisis de información suministrada por el ente contratante, destacándose discrepancias entre los diseños y el presupuesto oficial contratado, en relación a ítems, cantidades, y actividades no previstas.

- A la fecha del presente informe se han recibido el tramo 3, tramo 4 para ejecutar las actividades planificadas, donde el cual ya cumplimos con el 100% de pisos estampados y se están ejecutando los pisos estampados de tramo 5.

"…Que el Distrito realizará entregas parciales de franjas de terreno (losas intervenidas) para ser intervenidas, en la medida que sean recibidas por parte del constructor de la misma; esto teniendo en cuenta el numeral 3.1 del anexo técnico del pliego de condiciones que enuncia: "El presente proceso para el Módulo I se desarrollará por fases, ya que la construcción del Malecón del Suroriente, se encuentra supeditado a la construcción de losa superior del canal del arroyo Rebolo entre carrera 23 y calle 8, por lo que avanzará de acuerdo a las secciones entregadas por el contratista de la losa"

- Durante el recorrido hemos encontraron fisuras que, se presentaron en estado plástico y que estructuralmente no creemos que afecten la estructura y otras que se generaron en estado endurecido como las fisuras por retracción, que a nuestro entender tampoco generan dolencia estructural. De otra parte, se encontraron fisuras en estado endurecido, que se generaron por los esfuerzos de cortante que se dan en las vigas y que se evidencian claramente en dichas zonas. Estas fisuras tienen movimiento y pueden generar fisuración en la sobre losa arquitectónica a construir, aun cuando la sobre losa trabaje como un diafragma libre. La fisuración en la sobre losa arquitectónica podrán de igual forma darse y no con ello entender que la estructura de la misma esté en riesgo, pues se entiende que, al final de cuentas el concreto se fisura per se, pero su refuerzo es quien genera el monolitismo de la masa. Para concluir, es importante que la interventoría revise en conjunto con el diseñador de la losa estructural y por su puesto con el constructor, las fisuras anteriormente mencionadas.

- Se recibió la actualización del nuevo diseño del tramo 4 en el cual se realizaron cambios, en los cuales se reemplazó la cancha de microfútbol por la cancha de fútbol tenis.

- Se instaló mobiliario en el tramo 3 y máquinas para ejercitarse

- Se instaló mobiliario en el tramo 5.

- Se avanzaron en las actividades de canchas, gramas para canchas, gramas decorativas en el tramo 1 y tramo 5

Atentamente,

CARMEN IVANA RIVEIRA
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO URBACARIBE 24
Contratista de Obra